# Chalet independiente de 5 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: 1183

**Desde 1.950.000€**







**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Palma de Mallorca

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Vivienda :** 490 m²

**Parcela :** 10000 m²

- Aire acondicionado
- Trastero
- Armarios empotrados

Esta encantadora finca se encuentra en una parcela de casi 10.000m2 en Es Pil. Lari, a tan solo 10 minutos del centro de Palma ya 5 minutos de la Playa de Palma (mar). La propiedad, construida alrededor de 1850, ha sido cuidadosamente restaurada y revestida con piedra natural de alta calidad. La antigua torre del molino de viento fue construida profesionalmente y convertida en bodega...Precio : 1.950 Mio ..En total tenemos 490 m2 construidos y 5 Habitaciones y 3 baños ..La finca tiene un amplio salón con chimenea y un jardín de invierno con calefacción que se utiliza como sala de televisión. La cocina de 30m2 de NOLTE está totalmente equipada con todos los electrodomésticos. Desde aquí hay acceso directo a la cocina exterior, terraza y piscina de 70m²...La casa consta de 2 plantas y una casa de invitados independiente. La casa principal tiene 4 amplios dormitorios en la planta superior. La casa de invitados (50 m²) tiene otro dormitorio más salón/dormitorio y un baño de alta calidad...La propiedad cuenta con un sistema fotovoltaico de última generación a estrenar y una batería de almacenamiento de 15KW, que abastece a toda la propiedad. Además, Endesa dispone de una acometida eléctrica de 11,5 KW. La gran propiedad está dividida en diferentes subáreas, que se pueden utilizar, p. para tener caballos, picadero, canchas de tenis, etc. Maquinaria agrícola (se puede llevar tractor John Deere, arado, tractor cortacésped) Además, hay un gran estanque natural con koi en la parte inferior de la propiedad...La finca dispone de calefacción central de gas y nuevos aires acondicionados Mitsubishi frío/calor en todas las estancias. La finca también dispone de un amplio garaje con espacio para 2 vehículos más un taller..Esta propiedad excepcional es ideal para aquellos que buscan una finca técnicamente moderna y de alta calidad cerca de Palma y el mar..