Apartamento de 4 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: MJ_2311

Desde 3490€/Mes







Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 4

Baños : 3

Construido : 1977

Piscina : No

Vivienda : 180 m²

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Electrodomésticos
- Ascensor

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881

Exclusivo ático reformado con impresionantes vistas en el centro de Palma ?EUR? Plaza de España
Descubre este espectacular ático situado en la **décima planta de un edificio con ascensor**, a pocos pasos de la emblemática Plaza de España, en pleno corazón de Palma de Mallorca.
Con una superficie construida de aproximadamente **168 m²**, esta magnífica vivienda ha sido recientemente reformada y combina espacios amplios, un diseño contemporáneo y todas las comodidades necesarias para disfrutar de una excelente calidad de vida.
Gracias a su altura y orientación exterior, el ático ofrece **fantásticas vistas despejadas sobre los tejados de Palma, la ciudad y las montañas**, además de una extraordinaria entrada de luz natural.
La vivienda dispone de un espacioso **salón-comedor con cocina abierta**, creando un ambiente moderno, cómodo y acogedor. La cocina está completamente equipada y se integra perfectamente en la zona de estar.
Desde el salón se accede a una **terraza privada de aproximadamente 13 m²**, un rincón perfecto para relajarse, disfrutar del aire libre y contemplar las vistas de la ciudad.
La zona de descanso cuenta con **cuatro dormitorios dobles**, todos equipados con armarios empotrados, y **tres baños completos**, uno de ellos en suite.
El ático se entrega **totalmente amueblado** y dispone de aire acondicionado centralizado, ventanas de doble acristalamiento que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico, así como un práctico trastero.
A pesar de su céntrica ubicación, la vivienda ofrece un ambiente agradable y tranquilo, ideal tanto para familias como para quienes desean vivir en el centro de Palma sin renunciar al espacio y al confort.
Otro de sus grandes atractivos es su **excelente ubicación**. El casco antiguo, las principales calles comerciales, restaurantes, cafeterías y numerosos servicios se encuentran a pocos minutos caminando. Además, la zona cuenta con excelentes conexiones de transporte público, incluido el acceso al aeropuerto.
La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento en un garaje cercano, una comodidad especialmente valiosa en esta zona de Palma.

Características principales

Aproximadamente 168 m² construidos
Décima planta exterior
Edificio con ascensor
Vivienda recientemente reformada
Cuatro dormitorios dobles
Tres baños completos, uno de ellos en suite
Amplio salón-comedor de concepto abierto
Cocina moderna totalmente equipada
Terraza privada de aproximadamente 13 m²
Balcón
Magníficas vistas a Palma y a las montañas
Totalmente amueblado
Armarios empotrados
Aire acondicionado centralizado
Ventanas con doble acristalamiento
Trastero
Plaza de garaje incluida en las inmediaciones
Ubicación privilegiada junto a Plaza de España

Condiciones del alquiler

Fianza: 2 mensualidades
Gastos de suministros: No incluidos en el precio del alquiler
Una propiedad especial para quienes buscan amplitud, elegancia y comodidad en una de las ubicaciones más céntricas y mejor comunicadas de Palma. Un ático que destaca por sus vistas, su luminosidad y su reciente reforma.