Apartamento de 3 dormitorios en Capdepera

Ref: MJ_911

Desde 1350€/Mes







Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Capdepera

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : No

Vivienda : 101 m²

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Electrodomésticos
- ✔ Armarios empotrados

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881

IMPORTANTE : LEER ANTES DE CONTACTAR
INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE EL ALQUILER
Los propietarios buscan inquilinos responsables, con intención de establecer una relación de alquiler estable y duradera, y que dispongan de ingresos regulares y demostrables.
Será necesario poder aportar documentación que acredite la solvencia económica cuando se solicite.

¿CÓMO SOLICITAR UNA VISITA?

Por favor, contactad exclusivamente a través de la mensajería de este portal y enviadnos una breve presentación personal.
En vuestro primer mensaje, necesitamos la siguiente información:
1. ¿Cuántas personas vivirían en el apartamento?
2. ¿A partir de qué fecha necesitáis la vivienda?
3. ¿Vivís actualmente en Mallorca o tenéis previsto trasladaros?
4. ¿A qué os dedicáis profesionalmente y cuál es vuestra fuente habitual de ingresos?
5. ¿Podéis aportar documentación que acredite vuestros ingresos?

¡IMPORTANTE! NO SE ATIENDEN LLAMADAS TELEFÓNICAS

Debido al elevado número de solicitudes, únicamente podremos valorar los mensajes que incluyan la información indicada anteriormente.
Los mensajes genéricos como «¿Sigue disponible?» o las solicitudes sin una breve presentación personal no podrán ser atendidos.
Revisaremos las solicitudes recibidas y nos pondremos en contacto directamente con los candidatos cuyo perfil se ajuste a los requisitos, para organizar una posible visita.

Agradecemos que las personas interesadas tengan en cuenta estos requisitos antes de solicitar una visita.
Disculpen que mencionemos estas condiciones desde el principio, pero preferimos ser transparentes y evitar hacer perder el tiempo a ninguna de las partes. Muchas gracias por su comprensión.

Tranquilidad y ubicación céntrica en Capdepera

Se alquila bonito y amplio piso situado en una zona tranquila, pero a la vez muy céntrica de Capdepera, dentro de un edificio residencial relativamente moderno y bien cuidado.
La vivienda se encuentra en la **primera planta** y dispone de tres dormitorios, dos baños y un amplio salón-comedor que ofrece muchas posibilidades para crear un hogar acogedor y confortable.
El salón-comedor es espacioso y luminoso, con acceso a un agradable balcón, perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad.
El piso cuenta con una cocina completamente equipada y armarios empotrados en los dormitorios. La vivienda se alquila amueblada y ofrece muchas posibilidades para crear un ambiente cálido y acogedor, adaptado al gusto de sus futuros inquilinos.
Uno de sus puntos fuertes es que dispone de **calefacción central de gas y aire acondicionado**, lo que permite disfrutar de una temperatura agradable durante todo el año, tanto en verano como en invierno.
Las ventanas con doble acristalamiento contribuyen a un buen aislamiento térmico y acústico.
Además, la vivienda incluye una **plaza de aparcamiento privada**, una comodidad adicional muy práctica para el día a día.

Características principales

3 dormitorios con armarios empotrados
2 baños
Amplio y luminoso salón-comedor
Balcón
Cocina completamente equipada
Calefacción central de gas
Aire acondicionado
Ventanas con doble acristalamiento
Plaza de aparcamiento privada incluida
Vivienda amueblada
Primera planta
Edificio residencial relativamente moderno y bien cuidado
Zona tranquila y céntrica de Capdepera
Ideal para vivir durante todo el año

Un hogar con muchas posibilidades

La vivienda ofrece una excelente base para crear un ambiente cálido, cómodo y acogedor, con espacios amplios y una distribución muy práctica.
Aunque se alquila amueblada, su distribución permite personalizar los ambientes y crear un hogar realmente agradable.
Nota sobre las fotografías: Algunas de las imágenes publicadas son propuestas de decoración generadas mediante inteligencia artificial. Su finalidad es mostrar cómo podrían quedar las diferentes estancias con otras opciones de mobiliario y decoración. Estas imágenes son únicamente orientativas y no representan el mobiliario real incluido en el alquiler.

Condiciones del alquiler

Alquiler mensual: 1.350 €
Gastos de electricidad, agua y gas aparte.
Alquiler de larga duración.
Requisitos económicos:
Ingresos netos mensuales conjuntos mínimos de 3.500 € entre los titulares del contrato, debidamente acreditados.
La aceptación estará sujeta a un estudio de solvencia económica.
La vivienda se ofrece para su uso como residencia habitual de una única unidad de convivencia, no para alquiler compartido por habitaciones ni para varias unidades familiares.

Una excelente oportunidad para vivir en Capdepera

Una vivienda espaciosa, cómoda y bien ubicada, ideal para quienes buscan tranquilidad, una distribución práctica y todas las comodidades necesarias para vivir durante todo el año.
Su ubicación céntrica, la calefacción central de gas, los tres dormitorios y la plaza de aparcamiento privada hacen de este piso una opción especialmente interesante para quienes buscan un hogar estable en Capdepera.
Para más información o para concertar una visita, estaremos encantados de atenderles, siempre que se cumplan los requisitos económicos y las condiciones de uso indicados anteriormente.