Chalet independiente de 3 dormitorios en Llucmajor

Ref: 658

Desde 2.490.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Llucmajor

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : No

Vivienda :	300 m²
Parcela :	820 m²

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Trastero
- ✔ Armarios empotrados

...Villa ultramoderna con.una vista de ensueño ....Precio 2.490 Mio ... ...La.villa ultramoderna y luminosa se construyó en un solar de aprox. 820 m² orientado.parcela orientada al sur en una sólida construcción de dos plantas. ....El uso de materiales contemporáneos y.tecnología de construcción inteligente como Smarthome, sistema de alarma, bomba de calor... etc., todos los.se cumplirán todos los requisitos de la normativa de ahorro energético actualmente prescrita.y están muy por encima del estándar mínimo. ....El futuro propietario dispondrá de aprox. 300 m² de.un amplio salón/comedor con chimenea y cocina americana, así como una cocina para invitados y un aseo con ducha..y un aseo con ducha. ... ...En el.el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, así como otros dos.baño en suite y 2 dormitorios más, cada uno con 1 baño con ducha..ducha. ... ...Todas las duchas.duchas están a ras de suelo con un desagüe en el suelo y un panel de cristal de ducha hasta el techo.con una alcachofa de ducha empotrada en el techo, además se ha instalado una calefacción por suelo radiante.calefacción por suelo radiante se ha instalado en toda la casa, por lo que incluso en los días más fríos.sentirse cómodo incluso en los días más fríos.....La casa tiene un sótano completo y ofrece entre otras cosas.una gran sala con luz natural y ventanas, que es ideal para utilizarla como.zona de fitness y wellness, oficina, bodega y/o se puede dividir. ....Desde la amplia terraza de la azotea, con una.cocina exterior totalmente equipada, se tiene una vista espectacular de la bahía de Palma..de Palma, desde donde podrá disfrutar de una fantástica puesta de sol al atardecer..puesta de sol. ...Para.refrescarse, el futuro propietario tiene a su disposición una ducha exterior.....La zona exterior ofrece una piscina de aprox. 9,5 x 3,5 m.piscina con ducha exterior y un jardín con palmeras y plantas exóticas..plantas exóticas. ... ...En.terraza hay una cocina barbacoa de alta calidad, totalmente equipada..cocina.....Un garaje, al que se accede directamente desde la casa.y una cochera completan perfectamente la propiedad.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881