Chalet independiente de 6 dormitorios en Lloret de Vistalegre

Ref: NM_147

Desde 1.695.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Lloret de Vistalegre

Dormitorios : 6

Baños : 8

Piscina : Sí

Vivienda : 1294 m²

Parcela : 5000 m²

- ✔ Trastero
- ✔ Armarios empotrados

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881

Impresionante finca mediterránea con vistas panorámicas, gran piscina y licencia ETV en Lloret de Vistalegre

1.695.000 € | Parcela de aprox. 5.038 m² | Superficie habitable de aprox. 450 m² | Superficie construida de aprox. 1.200 m² | 6 dormitorios | 3 baños y aseo de invitados | ETV para 8 personas

Hay propiedades que destacan por sus vistas y otras por la sensación de libertad que transmiten. Esta finca reúne ambas cualidades: una posición elevada, amplios espacios y un paisaje abierto sobre el valle y las suaves sierras del interior de Mallorca.

Situada en Lloret de Vistalegre, en el corazón de la isla, ofrece un entorno de tranquilidad y privacidad entre muros de piedra natural, olivos, palmeras y vegetación mediterránea. Las vistas acompañan la vida cotidiana desde numerosas estancias y terrazas, convirtiendo el paisaje en uno de los grandes protagonistas de la vivienda.

Construida en 1997, la propiedad conserva el carácter de una auténtica casa de campo mallorquina, con piedra natural, madera y espacios generosos. **Necesita una reforma importante**, pero sus dimensiones, su ubicación y la variedad de sus ambientes ofrecen una base excepcional para crear una residencia familiar con personalidad.

La casa principal dispone de un amplio y luminoso salón con chimenea y salida a la terraza, además de una cocina independiente con zona de desayuno. Sus cuatro dormitorios dobles incluyen una espaciosa suite principal con vestidor y baño con una gran bañera. La vivienda cuenta también con espacios auxiliares destinados a ocio, lavandería, bodega y almacenamiento.

Las zonas de invitados aportan flexibilidad a la distribución: un apartamento integrado en la casa principal y un estudio independiente permiten plantear espacios para familiares, invitados, despacho o actividades personales. A unos 100 metros de la vivienda principal se encuentra, además, un apartamento con dos dormitorios que necesita reforma y amplía las posibilidades del conjunto.

El exterior invita a disfrutar de Mallorca al aire libre. **La piscina de aproximadamente 100 m², con jacuzzi integrado**, constituye uno de los elementos más destacados de la finca. Rodeada de palmeras y naturaleza, ofrece un amplio espacio para nadar, descansar y compartir los días de verano.

Las terrazas abiertas, las zonas con pérgola y la cocina de verano cubierta con barbacoa crean distintos ambientes para desayunar con vistas, organizar comidas familiares o contemplar cómo cambia la luz sobre el valle al atardecer. El conjunto se completa con una zona deportiva para baloncesto y squash, aparcamiento cubierto para al menos cuatro vehículos y una entrada de servicio.

La finca dispone de calefacción central y ventanas con doble acristalamiento. Su parcela cerrada y su posición elevada proporcionan un entorno reservado, a pocos minutos a pie del pueblo de Lloret de Vistalegre. Una ubicación atractiva para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza y mantener una buena conexión con diferentes puntos de la isla.

La licencia vacacional ETV para 8 personas añade un valor destacado a la propiedad, ofreciendo la posibilidad de combinar el disfrute privado con el alquiler turístico, conforme a las condiciones de la licencia y la normativa aplicable.

Una finca con amplitud, carácter y unas vistas extraordinarias, ideal para quienes desean desarrollar un proyecto de reforma y transformar este enclave en su propio refugio mediterráneo.

Información sobre el estado de la propiedad y las fotografías: La finca necesita una reforma importante, que incluye actuaciones en la zona de oficina por una fuga existente, así como la revisión y puesta a punto de la calefacción central, entre otros trabajos de reparación y actualización. Este estado se ha tenido en cuenta en la presentación de la propiedad como un proyecto con potencial de transformación.

Algunas fotografías han sido editadas mediante inteligencia artificial para mostrar las estancias despejadas e incorporar propuestas decorativas. Estas imágenes permiten visualizar las posibilidades de la vivienda, manteniendo sus características arquitectónicas, dimensiones, proporciones y perspectiva. La decoración y los acabados mostrados en las imágenes editadas no representan necesariamente el estado actual del inmueble.