



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda : 140 m²

Localidad : Inca

Dormitorios : 3

Baños : 2

Construido : 2022

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

NO LLAMADAS, SOLO MENSAJE!!!!!!

El complejo residencial ha sido finalizado por un reconocido promotor español y ofrece excelentes calidades de construcción. El edificio cuenta con ascensor, acceso adaptado, una plaza de aparcamiento incluida, trastero y una zona comunitaria en la azotea con piscina y vistas despejadas a la ciudad.

La vivienda dispone de aproximadamente **120 m²** y se distribuye en una amplia zona de salón-comedor con cocina abierta, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La cocina estará equipada con electrodomésticos modernos y todo lo necesario para su uso diario.

El piso cuenta con suelo tipo parquet, ventanas de triple acristalamiento y persianas/cortinas eléctricas, ofreciendo un ambiente luminoso, cómodo y bien aislado.

El alquiler mensual es de **1.600 €**, incluyendo **IBI y gastos de comunidad**. Los suministros de electricidad, agua, internet y la tasa anual de basuras serán a cargo del inquilino.

La vivienda se alquila **sin amueblar**. Para poder concertar una visita será imprescindible presentar previamente documentación de solvencia. No se permiten viviendas compartidas ni alquiler por habitaciones. El alquiler será por un máximo de **11 meses**, previa aprobación y acuerdo entre las partes. Se solicita **1 mes de fianza, honorarios de agencia y 3 mensualidades por adelantado**. No se aceptan mascotas y el alquiler será únicamente para personas con **contrato de trabajo indefinido**.

