

Chalet independiente de 3 dormitorios en Ariany

Ref: MJ0510

Desde
3200€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Sí

Vivienda : 360 m²

Localidad : Ariany

Parcela : 2500 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

Construido : 1999

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados

- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero

Disponible a partir del 1 de noviembre de 2026 - Encantadora casa de campo rodeada de naranjos para alquiler de larga duración

Esta excepcional casa de campo se encuentra en un entorno idílico, rodeada de naranjos, y ofrece una combinación perfecta de **tranquilidad, naturaleza y comodidad**. Con amplios espacios y cuidada hasta el último detalle, es el lugar ideal para quienes desean disfrutar de la auténtica vida mallorquina en plena naturaleza.

La vivienda dispone de **3 amplios dormitorios y 2 modernos baños**. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, cuenta con **calefacción mediante pellets y aire acondicionado**.

Uno de los espacios principales de la casa es su gran **cocina-comedor**, perfecta para cocinar, disfrutar de comidas en familia o pasar agradables veladas con amigos.

En la planta superior encontramos una amplia estancia adicional que puede utilizarse como **segundo salón, despacho o zona de trabajo**, con acceso directo a una gran terraza privada.

La propiedad cuenta además con un fantástico **jardín de invierno**, un espacio muy versátil que puede convertirse en un acogedor salón adicional, comedor o zona para disfrutar de agradables reuniones durante todo el año.

Otro de los grandes atractivos de la finca es su **amplia piscina**, rodeada de vegetación y césped natural, perfecta para refrescarse durante los calurosos días de verano y disfrutar al máximo de la vida al aire libre.

Su ubicación privilegiada entre naranjos aporta a esta propiedad un encanto muy especial, convirtiéndola en un hogar ideal para **amantes de la naturaleza y personas que buscan tranquilidad y privacidad**.

Precio del alquiler: 3.200 € al mes

El precio del alquiler incluye:

- Agua
- Mantenimiento completo del jardín y del césped natural
- Mantenimiento de la piscina
- Internet de fibra óptica

El inquilino únicamente deberá abonar por separado **el consumo de electricidad y los pellets para la calefacción**.

La propiedad se alquila exclusivamente como **alquiler de larga duración** y estará **disponible a partir del 1 de noviembre de 2026**.