

Chalet independiente de 4 dormitorios en Santa Eugènia

Ref: SS151_1_copia

Desde
3500€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 330 m²

Localidad : Santa Eugènia

Parcela : 659 m²

Dormitorios : 4

Baños : 4

Construido : 2006

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

Gran villa mediterránea estilo finca en **Santa Eugènia**, disponible para **larga duración** a partir del **15/08/2026**, ubicada en una zona residencial **muy tranquila y exclusiva** del interior de la isla, con **fantásticas vistas** y un entorno que invita a desconectar. **No se alquila por meses**. Sin Muebles.

Con apenas **20 años de antigüedad**, la propiedad combina el encanto mallorquín de sus **muros de piedra** con espacios amplios y funcionales. Su **precioso jardín** con **piscina** y vistas directas a la **Sierra de Tramuntana** convierte cada día en una experiencia mediterránea, ideal para quienes buscan privacidad, calma y calidad de vida, sin renunciar a una ubicación práctica cerca de **Santa María**, Palma, el resto de Mallorca y el aeropuerto.

La vivienda cuenta con aprox. **330 m²** y ofrece **4 dormitorios** y **4 baños**, además de un amplio salón con **chimenea** y comedor, varias **terrazas** y una **bodega**. Dispone también de **parking privado**, **amplio garaje** y **doble acceso**, aportando comodidad y privacidad. Cada estancia ha sido pensada con atención al detalle, con un estilo propio y una distribución muy cómoda para el día a día.

Entre sus prestaciones destacan la **calefacción central**, el **doble acristalamiento** y **aire acondicionado en el dormitorio principal**. En el precio del alquiler se incluye el **mantenimiento de la piscina y del jardín**. La finca se encuentra a aprox. **20 minutos de Palma** y **15 minutos del aeropuerto**: una combinación perfecta entre tranquilidad y conexión.

Precio: 3.500 € / mes. Se admiten **pequeñas mascotas**. **Contrato:** primer contrato de **11 meses o 5 años (negociable)**. **Condiciones:** **2 meses de fianza** y **honorarios de agencia de un mes y medio** (además del pago de la renta en curso).