

Apartamento de 3 dormitorios en Andratx

Ref: NM_401

Desde
5200€/Mes



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : Sí

Vivienda : 160 m²

Localidad : Andratx

Vistas : Al mar

Dormitorios : 3

Baños : 3

✓ Armarios empotrados

APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN PRIVADO Y VISTAS AL MAR EN PUERTO DE ANDRATX

Situado en una de las zonas residenciales más exclusivas de Mallorca, este elegante apartamento en planta baja combina a la perfección diseño contemporáneo, confort y estilo de vida mediterráneo.

La propiedad se encuentra en Puerto de Andratx, en el prestigioso suroeste de la isla, una ubicación reconocida por su hermoso puerto natural, su exclusivo club náutico, sus sofisticados restaurantes y su agradable ambiente cosmopolita. El apartamento dispone de aproximadamente 125 m² de superficie total y ofrece una distribución moderna, funcional y muy luminosa. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto, conectado con una moderna cocina americana completamente equipada.

Los grandes ventanales y puertas correderas de cristal permiten la entrada de abundante luz natural y crean una agradable continuidad entre los espacios interiores y exteriores. Desde la zona de estar se puede acceder directamente a la terraza y al jardín, disfrutando de unas bonitas vistas hacia el mar y el entorno mediterráneo.

La zona de descanso está compuesta por tres dormitorios, dos baños completos y un aseo adicional para invitados. Todos los dormitorios disponen de acceso directo al jardín privado, una característica especialmente atractiva que aporta amplitud, tranquilidad y una conexión constante con el exterior.

Uno de los principales atractivos de la propiedad es su espaciosa terraza cubierta de aproximadamente 22 m², ideal para instalar una zona de comedor exterior, un espacio de descanso o un ambiente para disfrutar de agradables veladas al aire libre.

A la terraza se suma un magnífico jardín privado de aproximadamente 78 m², perfecto para aprovechar el agradable clima de Mallorca durante prácticamente todo el año. Este espacio exterior proporciona una gran privacidad y convierte la vivienda en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una residencia exclusiva cerca del mar.

El interior presenta un diseño moderno y elegante, con materiales de alta calidad y una decoración cuidadosamente seleccionada. Destacan la pared revestida de piedra natural, las grandes superficies acristaladas y la armoniosa conexión entre el salón, la terraza y el jardín.

La propiedad se alquila completamente amueblada y está lista para entrar a vivir. Dispone de cocina equipada, aire acondicionado, calefacción central, ascensor, sistema de seguridad y suelos cerámicos.

La vivienda forma parte de un exclusivo complejo residencial compuesto por únicamente 16 apartamentos, lo que garantiza un ambiente privado, tranquilo y cuidado.

Las zonas comunitarias cuentan con dos amplias piscinas de diseño contemporáneo, una de ellas con efecto infinito y unas preciosas vistas hacia el mar y las montañas. Estos espacios ofrecen el entorno perfecto para relajarse y disfrutar del exclusivo estilo de vida de Puerto de Andratx.

La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento.

Su excelente ubicación permite acceder cómodamente a todos los servicios y atractivos de Puerto de Andratx, incluyendo el puerto deportivo, restaurantes frente al mar, cafeterías, boutiques, galerías de arte y una amplia oferta de actividades náuticas.

En las proximidades se encuentran también algunas de las calas más bonitas del suroeste de Mallorca, como Cala Llamp, Cala Moragues y Cala d'EUR?Egos.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda moderna, exclusiva y completamente equipada en una de las localizaciones más prestigiosas de Mallorca.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

Precio del alquiler: 5.200 € al mes

Disponibilidad: del 1 de septiembre de 2026 al 30 de junio de 2027

Superficie total: aproximadamente 125 m²

Terraza cubierta: aproximadamente 22 m²

Jardín privado: aproximadamente 78 m²

Dormitorios: 3

Baños: 2

Aseo para invitados: 1

Plaza de aparcamiento: 1

Piscinas comunitarias: 1

Estado: completamente amueblado y listo para entrar a vivir

Ubicación: Puerto de Andratx, suroeste de Mallorca