



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 198 m²

Localidad : Pollença

Dormitorios : 4

Baños : 3

Construido : 1976

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

En el **centro histórico de Pollença**, se alquila una preciosa casa mallorquina, ideal para estancias de **larga duración (11 meses)**, que combina el encanto tradicional del pueblo con una distribución cómoda y luminosa. La vivienda ha sido **parcialmente renovada** y ofrece un ambiente acogedor, perfecto para quienes quieren vivir Pollença a pie, con todos los servicios, cafés y vida local a pocos pasos.

La casa se distribuye en **tres plantas** y cuenta con **4 habitaciones** y **3 baños**, ofreciendo espacio de sobra tanto para familia como para quienes necesitan una habitación extra para invitados o despacho. En la planta baja, el salón-comedor es amplio y de concepto abierto, con **cocina americana totalmente equipada** y lista para entrar a vivir. En esta misma planta se encuentra un baño completo, una práctica zona de trastero y un **pequeño garaje**, ideal para un coche pequeño o para bicicletas, algo especialmente valioso en el casco antiguo.

En la primera planta se ubican **tres dormitorios dobles**, un baño familiar y la zona de lavandería, creando una distribución muy funcional para el día a día. La segunda planta está reservada para el dormitorio principal, que ofrece un plus de privacidad con **baño en suite, vestidor** y una agradable **terraza**, perfecta para disfrutar del aire libre con tranquilidad.

Una casa con carácter, bien pensada y lista para disfrutar del estilo de vida de Pollença, con el valor añadido de contar con garaje y terraza en una ubicación tan céntrica.

Condiciones: 2 meses de fianza, pago de la renta en curso y honorarios de intermediación. Se permite un perro pequeño.