Apartamento de 2 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: NM_3128

Desde 475.000€







Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda : 85 m²

Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 2

Baños : 2

Construido : 2007

- Aire acondicionado
- Trastero
- Ascensor
- Armarios empotrados

Ático con solárium privado de 66 m² y plaza de aparcamiento cubierta, a solo 250 m del mar, en Playa de Palma Este atractivo ático se encuentra en una de las zonas más tranquilas y cotizadas de Playa de Palma, justo al lado del Parque-Bosque de Sa Riera, con unos 80 000 m² de zonas verdes, y a solo 250 metros de la playa y del amplio paseo marítimo. La vivienda cuenta con excelentes conexiones con la ciudad de Palma y con el aeropuerto. El piso se encuentra en la cuarta planta de un edificio construido en 2007 y ofrece una superficie construida de 85 m², además de una terraza privada en la azotea de 66 m².
Distribución del piso Zona de entrada independiente Salón-comedor luminoso con acceso al balcón Cocina independiente con acceso al lavadero/coladería Dos dormitorios dobles con amplios armarios empotrados Dos baños completos: uno en suite con bañera otro con ducha Zona de descanso independiente con puerta y armario empotrado adicional Solárium privado de 66 m²
El amplio solárium privado ofrece un espacio exterior versátil con mucho sol y numerosas posibilidades de diseño. La terraza es ideal para crear una zona de relax, instalar una pérgola o cerrarla parcialmente para aumentar la privacidad.
Equipamiento y características especiales Superficie habitable: aprox. 79 m² de superficie útil / 85 m² de superficie construida Terraza privada: 66 m² Piso totalmente orientado al exterior (excepto un cuarto de baño) Dispone de ascensor Suministro de gas de la red municipal Plaza de aparcamiento cubierta incluida en el precio Venta con el equipamiento actual incluido Comunidad tranquila y bien gestionada Gastos de comunidad: aprox. 220 € por trimestre Necesita una renovación parcial Uso libre (regime libre)
Ubicación El piso se encuentra a solo unos pasos del mar y ofrece una ubicación privilegiada en Playa de Palma, cerca de la playa, del paseo marítimo y de las zonas verdes del Parque-Bosque de Sa Riera. Datos del inmueble: Tipo de inmueble: Ático Ubicación: Can Pastilla / Palma de Mallorca Dormitorios: 2 Baños: 2 Año de construcción: 2007 Plaza de aparcamiento: 1 plaza incluida Distancia al mar: 250 m

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881