

Chalet independiente de 1 dormitorio en Felanitx

Ref: SS110

Desde
1800€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 110 m²

Localidad : Felanitx

Dormitorios : 1

Baños : 1

Construido : 2025

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

No se admite animales. Finca de nueva construcción en ubicación tranquila y aislada cerca de Felanitx. Alquiler: 1.800 EUR / mes. Honorario agencia: 1,5 meses. Duración del alquiler 11 meses. Superficie habitable: aprox. 100 m². Terreno: aprox. 14.000 m². Dormitorios: 2. Baños: 1. Aire acondicionado: frío/calor en todas las estancias. Estado: obra nueva, primera ocupación. Disponibilidad: inmediata. Opción: posible prórroga tras la fase de construcción. Descripción del inmueble. En medio del paisaje ondulado de Felanitx, rodeada de olivos, arbustos mediterráneos y absoluta tranquilidad, se encuentra esta moderna finca de nueva construcción: un refugio para quienes aprecian la auténtica Mallorca sin renunciar al confort moderno. La finca, recientemente edificada, presenta una encantadora fachada de piedra natural, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y un excelente aislamiento térmico. En el interior destacan los espacios luminosos, los techos altos, las líneas limpias y la armoniosa combinación de piedra, madera y tonos naturales cálidos. El amplio salón-comedor se abre a través de grandes puertas hacia el jardín en ambos lados, ofreciendo una sensación de amplitud y conexión con la naturaleza. La cocina contigua está completamente equipada con placa de inducción, horno, campana extractora, lavavajillas y frigorífico grande. La iluminación LED crea un ambiente acogedor por la noche. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor y ventiladores de techo integrados. El baño está elegantemente alicatado y dispone de ducha a ras de suelo, mueble lavabo de diseño y gran espejo. En el exterior hay amplias terrazas, un jardín cuidado con vegetación mediterránea y varias zonas de descanso rodeadas de naturaleza. Un detalle especial: el mantenimiento regular del jardín está incluido en el precio del alquiler. Ubicación y entorno. La finca se encuentra en una ubicación idílica y aislada en las afueras de Felanitx, en el sureste de Mallorca. La zona está rodeada de campos, olivares y pequeñas bodegas: ideal para quienes buscan tranquilidad, sol y autenticidad. El encantador pueblo de Felanitx se encuentra a pocos minutos y ofrece un mercado semanal, cafeterías, panaderías tradicionales y restaurantes con ambiente local. En unos 15 minutos se llega a las playas de Portocolom, Cala Marçal y Cala Sa Nau, así como a numerosas rutas de senderismo y ciclismo en torno al monte Sant Salvador. Aquí podrá disfrutar del verdadero estilo de vida rural mallorquín: el canto de los pájaros al amanecer, sol y serenidad durante el día, y por la noche el aroma de los pinos y la lavanda bajo un cielo estrellado.