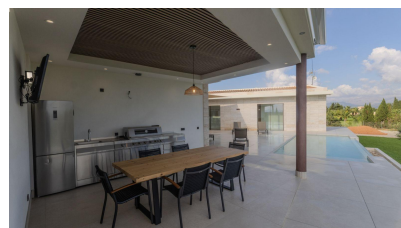


Chalet independiente de 3 dormitorios en Muro

Ref: 27853_NICO

Desde
6500€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Muro

Dormitorios : 3

Baños : 4

Construido : 2025

Piscina : No

Vistas : Al mar

Vivienda : 460 m²

Parcela : 18000 m²

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

DESDE 01/08 mínimo seis meses o larga estancia

Lujosa finca de nueva construcción en una tranquila ubicación aislada cerca de Muro con vistas al mar

En una ubicación elevada, enclavada en el idílico paisaje del municipio de Muro, se presenta esta finca de arquitectura extraordinaria, de primera ocupación, una verdadera propiedad de ensueño para todos aquellos que aprecian la exclusividad, la tranquilidad y el ambiente mediterráneo de bienestar....Equipamiento y características destacadas..

Terreno: aprox. 18 000 m², completamente vallado....Superficie habitable: aprox. 260 m², habitaciones luminosas con arquitectura moderna...Dormitorios: 3 dormitorios muy amplios con armarios empotrados modernos...Baños: baños equipados con materiales de alta calidad....Tecnología y confort:...Sistema domótico (control completo mediante aplicación)..Calefacción por suelo radiante con bomba de calor...Calefacción central: utilizable durante todo el año...Toldos eléctricos...Moderna instalación solar con batería y conexión eléctrica adicional...Agua propia mediante pozo privado: casi autosuficiente...Totalmente amueblado y equipado con materiales de alta calidad....Zona exterior..Jardín de ensueño muy bien cuidado...Piscina de agua salada con amplias zonas para tomar el sol..Cocina exterior de alta calidad (en construcción)..Gran salón cubierto con toldo eléctrico en una terraza de aprox. 200 m²....Características especiales..Entrada espectacular, perfectamente diseñada y representativa...Arquitectura en forma de V con dos alas: extraordinaria y elegante...Garaje: más de 250 m²: espacio para aprox. 12 vehículos...Numerosos detalles y elementos exclusivos que garantizan el máximo confort....

Condiciones de alquiler.. mínima del alquiler 6 mes...Alquiler a largo plazo posible a partir del 1 de agosto de 2026 por 6500 EUR.

Incluye: sistema moderno solar con baterías así que los gastos de electricidad son mínimos también incluye las tasas de las basuras el seguro de la casa el Ibi, Y también agua del propio pozo en excelente calidad. Incluye el mantenimiento del campo y de los olivos mantenimiento de la piscina y el jardín(500 € aparte)

Pago cada 6 meses por adelantado

Fianza: 2 meses de alquiler + 2 meses de honorarios de agencia mas IVA

Esta exclusiva propiedad en Muro está lista para entrar a vivir y ofrece una combinación única de tecnología de vanguardia, estilo mediterráneo y privacidad absoluta, ideal para familias que valoran la calidad y el lujo...