Chalet independiente de 4 dormitorios en Son Servera

Ref: NM_312_C

Desde 1.750.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Son Servera

Dormitorios : 4

Baños : 5

Construido : 2025

Piscina : Sí

Vistas : Al mar

Vivienda :	261 m²
Parcela :	460 m²

- Aire acondicionado
- Trastero
- Armarios empotrados

Esta extraordinaria villa de diseño vanguardista se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Son Servera. La arquitectura se integra de forma armoniosa en el entorno natural, y a través de elegantes galerías acristaladas se pueden contemplar las impresionantes formaciones rocosas que rodean la vivienda. De este modo, se crea una conexión única entre el diseño moderno y el paisaje original de Mallorca.
La vivienda está inteligentemente distribuida en dos niveles, concebidos para maximizar la luz natural, la amplitud y las vistas. En la planta superior se encuentra la zona social, compuesta por un amplio salón-comedor y una cocina de diseño de alta gama con acceso directo a una espaciosa terraza panorámica, desde la cual el mar y las montañas se funden en un paisaje espectacular. En este nivel también hay un dormitorio doble con baño en suite, un aseo de cortesía y un cuarto técnico.
La planta inferior está dedicada al descanso y la relajación. Dispone de tres amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite, así como de una segunda sala de estar con acceso directo al jardín. El gran protagonista de esta planta es la espectacular piscina infinita con efecto cascada, que se integra perfectamente en el entorno natural.
En cuanto a las prestaciones técnicas, la propiedad ofrece el máximo confort y eficiencia: carpintería de PVC con acristalamiento Climalit, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas las estancias. La seguridad está garantizada mediante un avanzado sistema de alarma con sensores programables. Además, la vivienda cuenta con aparcamiento para tres vehículos, sistema moderno de tratamiento del agua de la piscina e instalaciones de gestión de residuos integradas, ofreciendo así una experiencia de vida sostenible y sofisticada en plena conexión con la naturaleza.