Chalet independiente de 5 dormitorios en Alcúdia

Ref: NM_348

Desde 1.990.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Alcúdia

Dormitorios : 5

Baños : 3

Piscina : Sí

Vivienda : 402 m²

Parcela : 473 m²

- Aire acondicionado
- Armarios empotrados

Villa con licencia vacacional (ETV), piscina y espectaculares vistas panorámicas cerca de Alcúdia
Esta excepcional villa combina el auténtico estilo de vida mediterráneo, amplios espacios y una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas del norte de Mallorca.
Situada a tan solo 200 metros del mar y a pocos minutos de Alcúdia, la propiedad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y una excelente conexión con todos los servicios. Restaurantes, supermercados y comercios se encuentran a poca distancia.
La vivienda dispone de cinco amplios dormitorios y tres baños completamente renovados. Sus luminosos espacios interiores crean un ambiente acogedor y confortable, con acceso directo a las diferentes terrazas y zonas exteriores.
La planta baja cuenta con un impresionante garaje de aproximadamente 150 m², ofreciendo múltiples posibilidades de uso. En la primera planta se encuentran una cocina totalmente renovada, un baño moderno, un dormitorio y un amplio salón lleno de luz natural. La segunda planta alberga cuatro dormitorios adicionales y dos baños reformados con acabados de calidad.
Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su amplia terraza solárium en la planta superior, desde donde se disfrutan espectaculares vistas panorámicas sobre la Albufera y la impresionante Sierra de Tramuntana.
La zona exterior ha sido diseñada para disfrutar al máximo del clima mediterráneo, con piscina privada, jacuzzi y varias terrazas ideales para relajarse o compartir momentos con familiares y amigos.
La vivienda está equipada con aire acondicionado en los dormitorios, instalación de paneles solares y una moderna bomba de calor de alta eficiencia, garantizando confort durante todo el año y un consumo energético optimizado.
La propiedad dispone de licencia turística ETV en vigor para hasta 10 personas y se encuentra completamente legalizada, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia privada como inversión con un gran potencial de rentabilidad.
Una oportunidad única para adquirir una villa lista para entrar a vivir, con licencia vacacional, cerca del mar y con impresionantes vistas en una de las mejores ubicaciones del norte de Mallorca.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881