Chalet independiente de 7 dormitorios en Manacor

Ref: NM_243_copia

Desde 1.100.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Manacor

Dormitorios : 7

Baños : 3

Piscina : Sí

Vivienda :	430 m²
Parcela :	28600 m²

- ✔ Trastero
- ✔ Armarios empotrados

Finca autosuficiente al borde de la reserva natural ANEI: tranquilidad, amplitud y un potencial infinito cerca de Manacor..Precio: 1 200 000 €..7 dormitorios | 3 baños | aprox. 430 m² construidos | 28 600 m² de terreno..En una ubicación absolutamente privilegiada, justo al borde de la reserva natural protegida ANEI, se encuentra esta finca excepcional, que ofrece tranquilidad total, máxima privacidad y un enorme potencial de desarrollo. Rodeado de un paisaje natural sin obstáculos, aquí podrá disfrutar de una vida en completa armonía con el entorno, y sin embargo a solo unos minutos de Manacor...Una finca con alma y con posibilidades sin explotar..Con unos 430 m² de superficie construida y varios edificios en la amplia parcela, esta propiedad ofrece numerosas opciones: ampliación, remodelación, cría de animales, talleres, alojamiento para invitados o proyectos creativos. Muchas de las superficies existentes apenas se utilizan en la actualidad y ofrecen enormes oportunidades para nuevos propietarios con visión de futuro...Autosuficiencia y comodidad..Gracias a su propio pozo de agua, instalación solar y calefacción de gas (además de una bomba de calor para el agua caliente), la finca es prácticamente independiente de la red pública de suministro. Un concepto ideal para todos aquellos que valoran la sostenibilidad, la seguridad y una vida autónoma en armonía con la naturaleza...Características principales de la propiedad..• 7 dormitorios (incluido un apartamento independiente para invitados con baño en suite)..• 3 baños..• Aprox. 300 m² de superficie habitable..• Piscina con gran terraza soleada y pérgola de bambú iluminada..• Varias terrazas con diferentes orientaciones..• Zona ajardinada con palmeras, pinos y jardín de cactus..• Estanque/superficie de agua..• Establos, boxes, prado para caballos y zona para gallinas..• Edificio con potencial de ampliación (por ejemplo, taller, estudio)..• Gran entrada con dos accesos independientes..• Cocina totalmente equipada y chimenea..• Zona para huerto..Una forma de vida que se ha vuelto poco común..Su ubicación en la reserva natural garantiza una tranquilidad permanente y un entorno natural que cambia constantemente a lo largo del año. Las terrazas, las vistas a las colinas y los amplios espacios abiertos que rodean la finca confieren a este lugar una fuerza y una serenidad especiales...Una oportunidad única para adquirir una finca autosuficiente con gran potencial en uno de los paisajes naturales más bellos de Mallorca. Ideal como refugio familiar, finca para amantes de los caballos, retiro creativo o proyecto para propietarios visionarios....

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881