



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Deyá

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : No

Vistas : Al mar

Vivienda : 250 m²

Parcela : 1790 m²

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Presentamos esta villa en alquiler verdaderamente única, con aprox. **247 m²** de vivienda sobre una parcela de **1.790 m²**, situada en una de las calas más codiciadas y protegidas de Mallorca: **Cala Deià**, en un entorno natural **UNESCO** donde no se volverá a construir. Una propiedad exclusiva para quienes buscan **privacidad absoluta**, naturaleza y mar en primera línea. Un detalle especialmente excepcional —y prácticamente único en Cala Deià— es que la casa dispone de un **acceso al mar exclusivo y totalmente privado**, ideal para disfrutar del Mediterráneo con máxima discreción.

Distribuida en dos plantas, la planta superior ofrece **tres amplios dormitorios**, todos con acceso a **terrazas privadas**. La suite principal cuenta con **cama king size, vestidor y baño en suite con jacuzzi**. Los otros dos dormitorios se completan con un segundo baño con ducha y **columna de hidromasaje**. En la planta baja, espacios luminosos y funcionales: **cocina totalmente equipada**, comedor, salón, lavadero y aseo de cortesía. La construcción, con **muros de piedra natural**, combina el carácter mallorquín con comodidades actuales.

El gran protagonista son sus exteriores: **terrazas en distintos niveles** con vistas panorámicas a la bahía, la **Serra de Tramuntana** y el Mediterráneo, además de una espectacular **piscina de agua salada** integrada en el paisaje, zonas de solárium, barbacoa y comedor exterior para veladas inolvidables. Dispone también de **parking interior para hasta 6 coches**, con posibilidad de adaptarlo según necesidades.

Ubicación inmejorable: a unos **90 metros** de la playa y del emblemático restaurante **Ca's Patro March**, y a pocos minutos del pueblo de Deià y del hotel **Belmond La Residencia**.

