



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 210 m²

Localidad : Campos

Parcela : 316 m²

Dormitorios : 4

Baños : 2

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

Disponible para alquiler de larga temporada, desde ya. Moderno y elegante **chalet con piscina privada** en **Sa Ràpita**, a solo **200 m del mar**, en una de las zonas más cotizadas del sur de Mallorca.

La vivienda, distribuida en **dos plantas** (aprox. 210 m²), fue renovada en 2012 y se presenta en excelente estado, con **fachada recién pintada** y servicios revisados. En el exterior destaca la **piscina privada** en la parte trasera, varias **terrazas** (una con toldo) y una terraza superior con **vistas al mar**. Además, cuenta con **garaje** y **plaza de aparcamiento** en la parcela.

En la planta baja ofrece un amplio **salón-comedor con cocina abierta** totalmente equipada, acceso directo a la zona de piscina, **un dormitorio doble** y un baño completo con bañera de hidromasaje y ducha. En la planta superior hay **tres dormitorios dobles** (uno con vestidor y terraza privada) y otro baño con ducha, además de una gran terraza en L con vistas.

Equipamiento: **aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento**, persianas eléctricas en el salón y opción de **fibra óptica**.

Condiciones: alquiler mensual de **3.300 EUR, 2 meses de fianza** y **gastos de intermediación**.