

Chalet independiente de 4 dormitorios en Muro

Ref: SS142

Desde
1.860.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Sí

Vivienda : 240 m²

Localidad : Muro

Parcela : 30000 m²

Dormitorios : 4

Baños : 4

Construido : 2026

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

VILLA DE OBRA NUEVA CON DOMÓTICA, PISCINA Y 30.000 m² CON VISTAS A LA TRAMUNTANA ?EUR? MURO **Precio: 1,86 Mio**

En una zona especialmente tranquila de **Muro**, rodeada de naturaleza y con **vistas totalmente despejadas a la Sierra de Tramuntana**, se encuentra esta villa de **nueva construcción** que combina diseño contemporáneo, tecnología y máximo confort. Una propiedad pensada para quienes buscan **privacidad, amplitud y luz**, viviendo Mallorca con calma y horizonte.

La vivienda ofrece una estética limpia y elegante, con **grandes ventanales** y carpintería en tonos oscuros que enmarcan el paisaje. La zona de día, amplia y diáfana, integra una **cocina minimalista** con equipamiento integrado y conexión directa con el exterior, mientras que los **techos con vigas** aportan calidez y carácter.

La distribución incluye **4 dormitorios** con armarios empotrados; **2** de ellos con **baño en suite**, además de **1 baño adicional** y **1 aseo de cortesía**. Los baños destacan por su diseño actual, con **duchas walk-in**, nichos integrados y acabados en tonos piedra. El confort y la eficiencia se garantizan con **domótica, aerotermia y suelo radiante**.

Próximamente se instalará también un potente sistema de **placas solares** para reducir el consumo eléctrico.

En el exterior, un **porche cubierto** prolonga la vida al aire libre y conduce a la **piscina**, en un entorno de absoluta tranquilidad con la Tramuntana como telón de fondo. La finca se asienta sobre una parcela de aprox. **30.000 m²**, con **pozo propio**, ofreciendo una sensación de libertad difícil de encontrar. Como elemento diferencial, al otro lado de la parcela se conservan **elementos históricos** con identidad mallorquina: la **torre de un molino**, un **safreig** y una **vaquería**, un conjunto único donde conviven la Mallorca tradicional y el lujo contemporáneo.

Equipamiento: Obra nueva | Domótica | Aerotermia | Suelo radiante | Piscina | Porche cubierto | Ventanales amplios | Techos con vigas | 4 dormitorios | Armarios empotrados | 2 baños en suite | 1 baño | 1 aseo | Pozo propio | Parcela aprox. 30.000 m² | Vistas Tramuntana | Torre de molino + safreig + vaquería