

Chalet independiente de 4 dormitorios en

Ref: NM_Barç_01

Desde
3700€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 320 m²

Localidad :

Vistas : Al mar

Dormitorios : 4

Baños : 2

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

Exclusiva Beach House en Alcúdia-Barcarès ?EUR? reformada íntegramente, amueblada y a pocos pasos del mar

A partir del 1 de junio ofrecemos esta propiedad especial en Alcúdia-Barcarès en alquiler de temporada o alquiler de larga estancia. Para estancias mínimas de 6 meses se aplican condiciones especiales.

Esta vivienda, reformada íntegramente en 2024 y bautizada cariñosamente como Beach House, combina confort moderno con un ambiente mediterráneo relajado. La propiedad se encuentra en una de las zonas residenciales más tranquilas y encantadoras del norte de Mallorca, a pocos pasos del mar.

Con una superficie construida aproximada de 200 m², la casa ofrece espacios amplios y luminosos, una distribución cómoda y una agradable sensación de amplitud. Las grandes entradas de luz natural y la altura de los techos, especialmente en el salón y en los dormitorios, crean un ambiente abierto, elegante y acogedor.

La vivienda dispone de cuatro dormitorios. Cuenta con un baño completo con ducha y un segundo baño integrado en el dormitorio principal, en suite. La zona de salón-comedor con cocina abierta constituye el corazón de la casa. La cocina moderna está conectada con el salón, creando un espacio ideal para disfrutar en familia, recibir invitados o pasar agradables veladas.

Al final del pasillo se encuentra además un práctico trastero con lavadora. La propiedad también dispone de un gran garaje doble, que ofrece comodidad, espacio de almacenamiento y aparcamiento seguro.

Durante la reforma se prestó especial atención a la calidad de vida, la eficiencia energética y el confort durante todo el año. La casa está bien aislada térmicamente y dispone de modernos equipos de aire acondicionado de bajo consumo con bomba de calor en todas las habitaciones, adecuados tanto para los meses de verano como para los días más frescos de invierno. Las ventanas de doble acristalamiento contribuyen igualmente a un ambiente interior agradable y eficiente.

Las zonas exteriores convierten esta Beach House en un verdadero refugio mediterráneo. En la parte delantera hay una pequeña terraza con bonitas vistas y un jardín que rodea la vivienda. En la parte trasera, distribuidas en dos niveles, se encuentran una terraza más pequeña y una gran terraza en la azotea. Desde allí se disfruta de una agradable vista al mar entre las casas situadas en primera línea, un lugar perfecto para desayunar al sol, relajarse por la tarde o disfrutar de las noches mallorquinas.

La propiedad se alquila completamente amueblada y está lista para entrar a vivir.

Condiciones

Disponibles a partir del 1 de junio para alquiler de temporada o larga estancia. Para alquileres de un mínimo de 6 meses se pueden acordar condiciones especiales.

Se requiere el pago de dos mensualidades de fianza, justificantes de ingresos y 1,5 mensualidades en concepto de honorarios de agencia.

Las visitas pueden organizarse en cualquier momento con cita previa, preferiblemente por la tarde o durante el fin de semana.

Alcúdia-Barcarès ?EUR? tranquilidad junto al mar y auténtico encanto mallorquín

Barcarès forma parte de Alcúdia y es una de las zonas residenciales más apreciadas del norte de Mallorca. Este pequeño y tradicional enclave pesquero destaca por su ambiente tranquilo, su proximidad al mar y su carácter auténtico. A diferencia de otras zonas más turísticas, en Barcarès hay muy pocos hoteles, por lo que sigue siendo una zona muy valorada por residentes locales y habitantes permanentes.

La ubicación combina serenidad mediterránea con una excelente conexión. El casco antiguo de Alcúdia, con sus murallas históricas, calles con encanto, restaurantes, cafeterías y mercados semanales, se encuentra a poca distancia. Al mismo tiempo, el mar está prácticamente al lado de la vivienda. Barcarès ofrece una combinación poco común de tranquilidad, proximidad al agua y calidad de vida mallorquina, ideal para quienes buscan la Mallorca auténtica sin renunciar al confort ni a una buena infraestructura.