



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Sant Joan

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

SOLO SE ALQUILA A UNA PAREJA!!!!NO SE ATIENDE LLAMADAS SOLO MENSAJE!!!!  
LIBRE APARTIR DEL 15.06.2026 Y CON PRIMER CONTRATO DE ALQUILER POR 11 MESES, CON POSIBILIDAD DE PRÓRROGA.

Presentamos un exquisito apartamento situado en la encantadora localidad de Sant Joan; una residencia que personifica el confort moderno y la vida elegante. Ubicado en un segundo piso (acceso mediante amplias escaleras), esta espaciosa vivienda de aproximadamente 100 m<sup>2</sup> ofrece una distribución cómoda y funcional con **2 dormitorios** y **1 baño** cuidadosamente decorado. La elegancia se une a la practicidad en cada rincón, creando un ambiente acogedor y listo para entrar a vivir.

El apartamento cuenta con una **agradable terraza**, ideal para disfrutar de momentos de calma en un entorno sereno y con vistas abiertas. El **salón-comedor**, amplio y luminoso, invita tanto al descanso como a recibir visitas. La **cocina**, totalmente equipada, es un pequeño paraíso para quienes disfrutan cocinando: incluye **lavavajillas** y **cafetera Nespresso**, además de todos los electrodomésticos necesarios para el día a día.

Para mayor comodidad, la vivienda dispone de **lavadora y secadora**, facilitando las rutinas diarias. Aunque no incluye garaje, su ubicación en Sant Joan permite un acceso sencillo a servicios y puntos de interés cercanos, haciendo que la experiencia de vivir aquí sea especialmente práctica y agradable.

**Condiciones del alquiler:**

- **1 mes de fianza**
- **Mes en curso**
- **1,5 meses de honorarios de agencia**
- **No se admiten mascotas**