



Tipo vivienda : Local comercial

Piscina : No

Vivienda : 300 m²

Localidad : Cala Ratjada

Dormitorios : 0

Baños : 0

Restaurante en primera línea de mar ☐ Puerto de Cala Ratjada ☐ Traspaso

Se traspasa excelente restaurante en pleno funcionamiento, ubicado en una de las mejores zonas del puerto de Cala Ratjada, en **primera línea de mar** y con impresionantes vistas al Mediterráneo.

El local dispone de aproximadamente **75 plazas**, completamente equipado y listo para continuar la actividad sin interrupciones. Cuenta con todas las **licencias en vigor**, lo que permite una transición rápida y segura para el nuevo propietario.

Se trata de un negocio consolidado, con **funcionamiento durante todo el año**, alta rentabilidad y una clientela fiel, tanto local como turística. Su ubicación privilegiada garantiza una gran afluencia de público durante toda la temporada.

El traspaso se realiza por **motivos personales**.

Precio de traspaso: 239.000 EUR

Una oportunidad ideal para profesionales del sector o inversores que deseen adquirir un negocio exitoso en una de las zonas más demandadas de Mallorca, sin necesidad de empezar desde cero.

Características principales:

- Ubicación premium en el puerto, primera línea de mar
- Aproximadamente 75 plazas
- Abierto todo el año
- Totalmente equipado
- Licencias en vigor
- Negocio consolidado y rentable
- Clientela fija y flujo constante de turistas

Posibilidad de incorporación **prácticamente inmediata**.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.