Chalet independiente de 9 dormitorios en Artà

Ref: NRE25566

Desde 5.800.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Artà

Dormitorios : 9

Baños : 9

Construido : 1985

Piscina : No

Vivienda : 4725 m²

Parcela : 225648 m²

- Aire acondicionado
- Trastero
- Armarios empotrados

Descripción. Esta excepcional propiedad, con un total de nueve dormitorios y nueve baños, recuerda a un palacio con sus altas columnas y cúpulas.. El edificio se encuentra en absoluta privacidad en una gran finca a tres kilómetros del centro de la ciudad medieval de Artá.. La propiedad consta de varias parcelas independientes. Para dos parcelas más grandes también hay un permiso de construcción de una casa unifamiliar con una superficie construida de 500 m2.. Alrededor del vestíbulo en forma de atrio de la casa de sólida construcción hay tres dormitorios, tres baños, dos cocinas, una biblioteca y un comedor.. A la planta superior se accede por medio de un ascensor. Allí se encuentra la zona de invitados, un piso independiente con tres dormitorios, tres baños, cocina y sala de chimenea, así como una enorme terraza en la azotea con vistas panorámicas de 360 grados.. En el ala anexa para el personal, hay 3 dormitorios más, con baños y una amplia cocina para el personal de la casa.. La propiedad está equipada con calefacción central de gas, sistema de alarma, dos. puertas de entrada automáticas.. El suministro de agua proviene de varios pozos. El sistema de riego automático de toda la finca se alimenta del gran aljibe con una capacidad de bombeo de 120.000 L/hora.. La conexión a la red eléctrica pública está disponible y consiste en un transformador construido especialmente para la finca.. También hay una preinstalación de paneles solares y una piscina cubierta climatizada en el vestíbulo.. La casa y el pozo están protegidos por pararrayos. También hay varios trasteros y garajes para coches y maquinaria agrícola.. Ubicación. Artà se encuentra en el noreste de la isla, y buena parte del municipio forma parte del Parque Natural de Llevant. Es uno de los pocos municipios de Mallorca que aún conserva amplias playas de arena sin urbanizar. Aproximadamente 7.000 habitantes viven en el municipio, que abarca unos 140 km2. El punto de referencia, la iglesia de Sant Salvador, con sus gruesos muros, contempla con orgullo la ciudad.