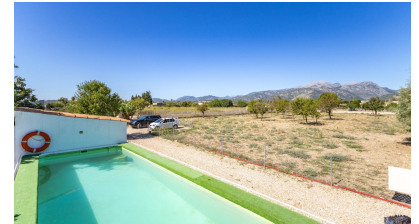


Chalet independiente de 2 dormitorios en Campanet

Ref: NM_303

Desde
695.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Campanet

Dormitorios : 2

Baños : 3

Construido : 2020

Piscina : Sí

Vivienda : 63 m²

Parcela : 3962 m²

✓ Armarios empotrados

Encantadora Finca Rústica Reformada con Licencia Turística y Cédula de Habitabilidad en la Serra de Tramuntana. Se ofrece a la venta esta exclusiva casa de campo 100% legal, completamente reformada y situada en un entorno único: a los pies de la Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. La propiedad cuenta con Cédula de Habitabilidad en vigor y licencia turística ETV/15384, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso residencial como para inversión vacacional. Distribución y espacios. 2 amplias habitaciones dobles, ambas con baño en suite, que garantizan privacidad y confort. Luminoso salón-comedor con cocina integrada y totalmente equipada con electrodomésticos nuevos. Sofá cama adicional, ampliando la capacidad de alojamiento. 3 baños en total, modernos y funcionales. Exterior y entorno. Parcela vallada de 3.000 m², rodeada de naturaleza y con total privacidad. Piscina privada con solárium y zona de descanso. Barbacoa, jardín y área infantil, ideales para disfrutar con familia y amigos. Espacio de aparcamiento dentro de la finca. Equipamiento y sostenibilidad. Placas solares para autosuficiencia energética, garantizando eficiencia y respeto al medio ambiente. Chimenea para un ambiente acogedor en los meses más frescos. Orientación sur que asegura luz natural durante todo el día. Características básicas. Finca rústica. 63 m² construidos / 61 m² útiles. 2 habitaciones. 3 baños. Terraza. Plaza de garaje incluida. Segunda mano, en perfecto estado. ¿Una oportunidad única para quienes sueñan con un refugio en plena naturaleza sin renunciar a las comodidades modernas, o para aquellos que buscan una inversión segura en uno de los destinos más demandados de Mallorca.