

Chalet independiente de 5 dormitorios en Pobra Sa

Ref: 225

Desde
3200€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Sí

Vivienda : 330 m²

Localidad : Pobra Sa

Parcela : 4000 m²

Dormitorios : 5

Baños : 3

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

Finca con dos apartamentos de invitados cerca de Sa Pobra ☐ disponible a partir del 1 de junio

A pocos minutos de Sa Pobra, en plena naturaleza y rodeada de tranquilidad absoluta, se encuentra esta encantadora finca que combina privacidad, amplitud y múltiples posibilidades de uso. Un lugar perfecto para desconectar, disfrutar del entorno mediterráneo y, al mismo tiempo, mantenerse bien comunicado.

La propiedad destaca por su distribución versátil con dos unidades de vivienda independientes, ideal para familias multigeneracionales, proyectos de coliving o para combinar vivienda y trabajo.

Características principales

☐ Disponible a partir del 01 de junio ☐ alquiler de temporada o larga duración ☐ Parcela de aprox. 40.000 m², de los cuales unos 2.000 m² están completamente vallados ☐ Gran piscina ☐ Dos unidades independientes: ☐ Unidad 1: 3 dormitorios ☐ Unidad 2: 2 dormitorios con baño compartido ☐ Se alquila **sin amueblar**

Equipamiento

☐ Calefacción central de gasóleo ☐ Aire acondicionado ☐ Chimenea ☐ Doble acristalamiento ☐ Suministro de agua propio de excelente calidad ☐ Sistema de electricidad mediante energía solar

Gastos adicionales: ☐ Gasóleo (calefacción) ☐ Tasa de basura anual ☐ Internet

Condiciones de alquiler

☐ Fianza: 2 meses ☐ Se requiere justificación de ingresos ☐ Comisión de agencia: 1,5 mensualidades

Puntos destacados

La separación de las dos viviendas permite un uso muy flexible: ideal como residencia principal con zona independiente para invitados, familiares o incluso como espacio de trabajo. La segunda unidad resulta perfecta para visitas, hijos adultos o como oficina privada.

La finca ofrece unas impresionantes vistas a la Serra de Tramuntana y cuenta con un precioso jardín mediterráneo, creando un entorno único para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y espacio.

Ubicación

Sa Pobra es una de las zonas más auténticas del norte de Mallorca, conocida por su carácter local y su excelente conexión. A pocos minutos encontrará supermercados, restaurantes y acceso rápido a la autopista hacia Palma y Alcúdia. Además, la cercanía tanto a la Tramuntana como a las playas de la Bahía de Alcúdia convierte esta ubicación en una opción muy atractiva.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

