Chalet independiente de 4 dormitorios en Cala Major

Ref: NM_340

Desde 900.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Cala Major

Dormitorios : 4

Baños : 4

Construido : 1998

Piscina : Sí

Vistas : Al mar

Vivienda : 198 m²

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Trastero
- ✔ Armarios empotrados

Adosado con potencial de alquiler, vistas al mar y piscina comunitaria en una zona privilegiada de Palma
Ubicado en una de las zonas residenciales más demandadas de Palma, a pocos minutos a pie de la playa de Cala Major y del centro comercial Porto Pi, este amplio adosado ofrece múltiples posibilidades.
La propiedad cuenta con aproximadamente 193 m² construidos distribuidos en tres plantas, con espacios luminosos y bien distribuidos, además de varias terrazas y un balcón. Destaca especialmente el semisótano, que dispone de entrada independiente, lo que ofrece una excelente oportunidad para uso independiente o alquiler.
En esta planta encontramos un amplio espacio multifuncional (ideal como salón o dormitorio), un baño completo, lavandería y trastero, con acceso directo a una agradable terraza.
La planta principal dispone de un salón-comedor con chimenea, cocina y un aseo de cortesía. Desde aquí se accede directamente al balcón/terraza, que conecta con la planta inferior.
En la planta superior se encuentran tres dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con baño en suite. Desde los dormitorios superiores se disfrutan vistas parciales al mar. Un segundo baño completo completa esta planta.
La vivienda forma parte de una cuidada comunidad con piscina comunitaria y zonas ajardinadas, ofreciendo un entorno tranquilo y agradable.
Incluye una plaza de aparcamiento dentro del complejo. Además, existe la posibilidad de reformar el garaje para crear una plaza de aparcamiento adicional.
La propiedad requiere cierta renovación, lo que brinda la oportunidad de adaptarla al gusto del comprador—ideal tanto como residencia habitual como inversión con potencial de alquiler.
La ubicación destaca por su excelente conexión y cercanía a todos los servicios, paseo marítimo, puerto deportivo y playas cercanas.
Nota: Algunas imágenes han sido editadas con inteligencia artificial con fines ilustrativos

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881