Chalet independiente de 3 dormitorios en Ca'n Picafort

Ref: 2597

Desde 3000€/Mes







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Ca'n Picafort

Dormitorios : 3

Baños : 3

Construido : 2025

Piscina : Sí

Vivienda : 180 m²

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Trastero

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881

Exclusiva primera ocupación cerca de la playa: dos lujosas casas adosadas de nueva construcción con piscina privada en Playa de Muro
Ubicación: Playa de Muro / Can Picafort – Mallorca
En solo unas semanas, la residencia de sus sueños estará lista.
Bienvenido a su nuevo hogar mediterráneo con el más alto nivel de calidad. A solo 200 metros de una de las playas más bonitas y populares de Mallorca, la impresionante Playa de Muro, le ofrecemos una oportunidad única de alquiler a largo plazo.
En una tranquila calle lateral, se están construyendo dos casas adosadas ultramodernas, idénticas entre sí, que no dejan nada que desear. Estas propiedades combinan un diseño lujoso con el ambiente relajado del estilo de vida balear.
La propiedad y sus características
Cada una de las dos casas se distribuye en dos plantas muy luminosas y destaca por su arquitectura cuidadosamente diseñada, sus líneas limpias y sus materiales de alta calidad.
Concepto de vida:
Una amplia sala de estar se integra a la perfección en una moderna cocina abierta, el escenario perfecto para reuniones sociales.
Dormitorios y baños:
Cada casa cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños completamente equipados y un aseo independiente para invitados.
Comodidad:
Para garantizar el confort durante todo el año, las propiedades disponen de aire acondicionado y calefacción central.
Zona exterior:
Disfrute de una privacidad absoluta. Cada casa tiene su propia entrada, una plaza de aparcamiento privada y, como elemento destacado, una piscina privada rodeada de elegantes terrazas.
Mobiliario y disponibilidad:
Las casas se encuentran en la fase final de construcción. Durante las próximas ocho semanas se darán los últimos retoques y se amueblarán y equiparán los interiores con un alto nivel de calidad.
Referencia:
El estilo y la calidad del diseño interior reflejarán la estética moderna, luminosa y elegante que se muestra en las fotos de referencia adjuntas (imágenes 1-10).
Opción:
Condiciones importantes del alquiler (contrato a través de una empresa)
Tenga en cuenta los requisitos fiscales y contractuales específicos de esta oferta. Debido a consideraciones fiscales particulares, el contrato de alquiler debe formalizarse a través de una empresa, incluso si la propiedad se utiliza exclusivamente para fines residenciales privados.
Parte contratante:
El contrato de alquiler debe celebrarse con una empresa (registrada en la Unión Europea o a nivel internacional). Quedan excluidos los contratos directos con particulares.
Uso privado:
Por supuesto, la casa está totalmente disponible para su uso residencial privado.
Precio del alquiler:
El alquiler mensual es de 3000 EUR
Fianza: 2 meses de alquiler.
Comisión de la agencia: 1,5 meses de alquiler + IVA.
Aproveche esta oportunidad para una estancia prolongada en uno de los lugares más codiciados de Mallorca.