

Chalet independiente de 5 dormitorios en Andratx

Ref: NRE201

**Desde
4.650.000€**



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Andratx

Dormitorios : 5

Baños : 11

Construido : 2007

Piscina : Privado

Orientación : Sudeste

Vivienda : 598 m²

Parcela : 61092 m²

Playa : 10 m

- | | | |
|------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ Barbacoa | ✓ Aire acondicionado | ✓ Solarium |
| ✓ Terraza | ✓ Calefacción central | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Chimenea | ✓ Calefacción | ✓ Apartamento separado |
| ✓ Jardín | | |

Esta impresionante villa está situada en una tranquila zona privada en Puerto Andratx y ofrece a los nuevos propietarios mucha privacidad y relajación. A través de la puerta principal, se sube la colina a través de un hermoso y bien cuidado jardín y se llega a la villa.

A través de la entrada principal se accede a la planta superior, donde hay un gran salón con una encantadora zona de comedor y la chimenea crea un ambiente acogedor. Desde aquí tiene una vista impresionante y acceso al jardín muy amplio. El dormitorio principal cuenta con salón privado, armario, baño en suite y terraza privada con relajantes vistas. Al otro lado del salón se encuentra la cocina, el lavadero y otro dormitorio con baño en suite, ideal como habitación de invitados o para el personal. El lavadero da acceso a la terraza exterior con una bonita zona de barbacoa.

El nivel inferior del jardín se beneficia de una encantadora zona de relax con sofás y una mesa de billar, tres dormitorios más con baños en suite y una habitación que actualmente se utiliza como almacén. La zona de estar da acceso directo a un hermoso jardín.

Se puede acceder a la piscina desde la terraza exterior o a través de un bonito camino exterior.

Las características incluyen una licencia de vacaciones (ETV para 10 personas), una parcela de 6 hectáreas, una casa de huéspedes de aproximadamente 40 m² con chimenea, baño y aire acondicionado reversible. Además, esta propiedad es independiente y produce electricidad con paneles solares.