



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 119 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Capdepera

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Construido :** 2026

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Descubre esta **nueva promoción residencial** situada en **Capdepera**, un encantador pueblo mallorquín del noreste de la isla, conocido por su ambiente auténtico, sus tradiciones vivas y su estilo de vida mediterráneo. Una ubicación ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía del mar: playas como **Son Moll** o **Cala Agulla** se encuentran a pocos minutos.

Capdepera está a unos **76 km del aeropuerto de Palma** (algo más de una hora en coche) y ofrece una excelente calidad de vida gracias a su amplia oferta de ocio. Destaca su impresionante **Castillo de Capdepera** (siglo XIV), con vistas panorámicas espectaculares, además de la proximidad a zonas de baño en Cala Ratjada y a campos de golf como **Golf Capdepera**.

La urbanización cuenta con magníficas **zonas comunes** pensadas para el descanso: **piscina comunitaria, jardines con plantas autóctonas** y un agradable **espacio de relax**. Además, **todas las viviendas incluyen plaza de aparcamiento en garaje subterráneo con preinstalación para carga de vehículo eléctrico**.

La promoción ofrece **apartamentos de 2 y 3 dormitorios dobles y 2 baños**, algunos con **vistas al mar** y a la costa este de Mallorca. También dispone de **villas adosadas con 2 dormitorios y 2 baños**, con **amplias terrazas** (en planta baja y planta superior) para disfrutar del aire libre en cualquier momento.

En cuanto a calidades, destaca por sus altos estándares de confort y eficiencia: **aislamiento térmico y acústico** según normativa europea, **cocina amueblada con electrodomésticos** (Siemens o similar), baños de alta calidad con **platos de ducha a ras de suelo, porcelánico de gran formato** (y antideslizante en exterior), además de soluciones modernas como **aerotermia**, climatización inverter, iluminación LED y medidas de sostenibilidad en zonas comunes (p. ej., instalación fotovoltaica).