

Chalet independiente de 3 dormitorios en Campanet

Ref: NM_500

Desde
3900€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Campanet

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Sí

Vivienda : 200 m²

Parcela : 15000 m²

✓ Armarios empotrados

Son Roig en Campanet

Más que unas vacaciones de ensueño mediterráneas

Bienvenidos a nuestro pequeño paraíso.

Atención ☐ el precio indicado se refiere a un mes en invierno y es únicamente para estancias vacacionales.

La estancia mínima es de cinco días y el precio varía entre 130 EUR y 380 EUR por día según temporada baja o alta.

La exclusiva finca vacacional Son Roig con licencia turística oficial ETV/8018 se encuentra en una ubicación privilegiada cerca de Campanet, a los pies del Patrimonio Mundial de la UNESCO Serra de Tramuntana. A solo 1 km en línea recta del encantador pueblo, aquí disfrutará de absoluta privacidad, impresionantes vistas al valle y, al mismo tiempo, excelente accesibilidad.

En una parcela privada completamente vallada de aproximadamente 15.000 m² le espera un refugio ideal para quienes buscan descanso, familias, ciclistas y amantes de la naturaleza, incluyendo seguridad para perros.

La parcela ☐ naturaleza, privacidad y actividades

☐ 15.000 m² completamente vallados ☐ Absoluta tranquilidad sin vecinos directos ☐ Vistas panorámicas sobre el valle de Campanet ☐ Amplia terraza de piscina con cuatro cómodas tumbonas y dos sombrillas ☐ Zona de juegos exterior (en construcción): ping pong, dardos, fútbol ☐ Taller de bicicletas cerrado con llave (a unos 50 m de la casa), ideal para ciclistas ambiciosos ☐ Futuro paraíso infantil con tobogán y zona de escalada

Aquí la naturaleza se une con el confort.

Zonas exteriores y terrazas

La casa (aprox. 125 m² de superficie habitable) dispone de dos amplias terrazas con maravillosas vistas:

Terraza cubierta en planta baja (aprox. 25 m²)

☐ Gran mesa de comedor para 6 personas ☐ Acceso directo a la zona de estar ☐ Perfecta para largas veladas de verano

Terraza superior

☐ Mesa cuadrada con 4 sillas ☐ Gran sombrilla ☐ Espectaculares vistas a la Tramuntana

Zona de piscina

☐ 4 tumbonas de alta calidad ☐ 2 sombrillas ☐ Privacidad mediterránea

Cocina y cocina exterior

La cocina está totalmente equipada y no deja nada que desear:

☐ Gran frigorífico ☐ Placa de inducción ☐ Horno ☐ Microondas ☐ Máquina Nespresso ☐ Hervidor de agua ☐ Tostadora

Equipamiento completo de cocina

Desde la cocina se accede directamente a la cocina exterior, perfecta para disfrutar de una barbacoa al aire libre.

Zona de estar

Justo a la derecha de la entrada se encuentra el salón abierto y decorado con gusto:

☐ Gran mesa de madera para 6 personas ☐ Cómodo sofá ☐ Smart TV con acceso a internet (Netflix, etc.) ☐ Televisión alemana ☐ Acceso directo a la terraza cubierta

Espacios luminosos, materiales cálidos y carácter mediterráneo crean un ambiente acogedor.

Dormitorios y baños

Planta baja

☐ 1 dormitorio doble con armarios empotrados ☐ Aire acondicionado ☐ 1 baño con ducha

Planta superior

☐ 1 dormitorio doble ☐ 1 dormitorio individual ☐ Amplio baño con ducha a ras de suelo

La casa tiene solo 12 años, está muy bien aislada térmicamente, totalmente climatizada y se puede calefaccionar en invierno.

Ubicación ☐ Campanet y alrededores

☐ Aeropuerto de Palma: aprox. 30 minutos ☐ Playas del norte (Playa de Muro, Alcúdia, Pollença): aprox. 12-15 minutos ☐

Pueblo de Campanet: 1 km ☐ Supermercados, restaurantes y cafeterías de rápido acceso

Campanet es uno de los pueblos más auténticos de Mallorca: tranquilo, encantador y a la vez céntrico.

Ideal para

☐ Familias ☐ Ciclistas ☐ Huéspedes con mascotas ☐ Pequeños grupos de amigos ☐ Amantes de la naturaleza y la tranquilidad

Sus anfitrionas

Sus anfitrionas Katja y Doris gestionan varias propiedades vacacionales de alta calidad en Mallorca, entre ellas la conocida Ca Na Rossa en Sineu con más de 80 reseñas y valoraciones casi siempre de 5 estrellas.

La hospitalidad, la calidad y la atención al detalle son nuestra prioridad.

Nuestra promesa

Será recibido con calidez. Se sentirá como en casa. Y estará triste cuando tenga que marcharse.

Y una cosa es segura: volverá.