

Chalet independiente de 3 dormitorios en Campanet

Ref: NM_500

Desde
3900€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Sí

Vivienda : 200 m²

Localidad : Campanet

Parcela : 15000 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Armarios empotrados

Son Roig en Campanet

Más que unas vacaciones de ensueño mediterráneas

Bienvenidos a nuestro pequeño paraíso.

Atención – el precio indicado se refiere a un mes en invierno y es únicamente para estancias vacacionales.

La estancia mínima es de cinco días y el precio varía entre 130 EUR y 380 EUR por día según temporada baja o alta.

La exclusiva finca vacacional Son Roig con licencia turística oficial ETV/8018 se encuentra en una ubicación privilegiada cerca de Campanet, a los pies del Patrimonio Mundial de la UNESCO Serra de Tramuntana. A solo 1 km en línea recta del encantador pueblo, aquí disfrutará de absoluta privacidad, impresionantes vistas al valle y, al mismo tiempo, excelente accesibilidad.

En una parcela privada completamente vallada de aproximadamente 15.000 m2 le espera un refugio ideal para quienes buscan descanso, familias, ciclistas y amantes de la naturaleza, incluyendo seguridad para perros.

La parcela – naturaleza, privacidad y actividades

- 15.000 m2 completamente vallados• Absoluta tranquilidad sin vecinos directos• Vistas panorámicas sobre el valle de Campanet• Amplia terraza de piscina con cuatro cómodas tumbonas y dos sombrillas• Zona de juegos exterior (en construcción): ping pong, dardos, fútbolín• Taller de bicicletas cerrado con llave (a unos 50 m de la casa), ideal para ciclistas ambiciosos• Futuro paraíso infantil con tobogán y zona de escalada

Aquí la naturaleza se une con el confort.

Zonas exteriores y terrazas

La casa (aprox. 125 m2 de superficie habitable) dispone de dos amplias terrazas con maravillosas vistas:

Terraza cubierta en planta baja (aprox. 25 m2)

- Gran mesa de comedor para 6 personas• Acceso directo a la zona de estar• Perfecta para largas veladas de verano

Terraza superior

- Mesa cuadrada con 4 sillas• Gran sombrilla• Espectaculares vistas a la Tramuntana

Zona de piscina

- 4 tumbonas de alta calidad• 2 sombrillas• Privacidad mediterránea

Cocina y cocina exterior

La cocina está totalmente equipada y no deja nada que desear:

- Gran frigorífico• Placa de inducción• Horno• Microondas• Máquina Nespresso• Hervidor de agua• Tostadora•

Equipamiento completo de cocina

Desde la cocina se accede directamente a la cocina exterior, perfecta para disfrutar de una barbacoa al aire libre.

Zona de estar

Justo a la derecha de la entrada se encuentra el salón abierto y decorado con gusto:

- Gran mesa de madera para 6 personas• Cómodo sofá• Smart TV con acceso a internet (Netflix, etc.)• Televisión alemana• Acceso directo a la terraza cubierta

Espacios luminosos, materiales cálidos y carácter mediterráneo crean un ambiente acogedor.

Dormitorios y baños

Planta baja

- 1 dormitorio doble con armarios empotrados• Aire acondicionado• 1 baño con ducha

Planta superior

- 1 dormitorio doble• 1 dormitorio individual• Amplio baño con ducha a ras de suelo

La casa tiene solo 12 años, está muy bien aislada térmicamente, totalmente climatizada y se puede calefaccionar en invierno.

Ubicación – Campanet y alrededores

- Aeropuerto de Palma: aprox. 30 minutos• Playas del norte (Playa de Muro, Alcúdia, Pollença): aprox. 12-15 minutos•

Pueblo de Campanet: 1 km• Supermercados, restaurantes y cafeterías de rápido acceso

Campanet es uno de los pueblos más auténticos de Mallorca: tranquilo, encantador y a la vez céntrico.

Ideal para

- Familias• Ciclistas• Huéspedes con mascotas• Pequeños grupos de amigos• Amantes de la naturaleza y la tranquilidad

Sus anfitrionas

Sus anfitrionas Katja y Doris gestionan varias propiedades vacacionales de alta calidad en Mallorca, entre ellas la conocida Ca Na Rossa en Sineu con más de 80 reseñas y valoraciones casi siempre de 5 estrellas.

La hospitalidad, la calidad y la atención al detalle son nuestra prioridad.

Nuestra promesa

Será recibido con calidez. Se sentirá como en casa. Y estará triste cuando tenga que marcharse.

Y una cosa es segura: volverá.