



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Alaró

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Construido :** 2002

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

Ubicación Alaró, Serra de Tramuntana (Patrimonio Mundial de la UNESCO)..Descripción de la propiedad.Bienvenido a este apartamento excepcionalmente acogedor, luminoso y bien cuidado, situado en una zona tranquila de Alaró. El apartamento se encuentra en un pequeño complejo con piscina y jardín comunitarios. Casi todas las habitaciones ofrecen vistas a la Serra de Tramuntana, un placer diario contemplar las verdes colinas de este lugar declarado Patrimonio de la Humanidad..El apartamento fue construido en 2002 y se encuentra en muy buen estado. Actualmente cuenta con dos dormitorios, pero se podría añadir un tercero con un mínimo esfuerzo. Ambas habitaciones tienen baño en suite. El luminoso salón-comedor con grandes ventanales se integra armoniosamente con la cocina totalmente equipada..Características y aspectos destacados.□? Superficie habitable de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, superficie construida de aproximadamente 110 m<sup>2</sup>.□? Tranquilo complejo residencial con piscina comunitaria y jardín comunitario bien cuidado..□? Garaje con una plaza de aparcamiento incluida, trastero independiente..□? Actualmente 2 dormitorios. (posibilidad de 3 dormitorios sin mucho esfuerzo)..□? 2 baños en suite..Se han instalado nuevos aparatos de aire acondicionado y nuevas persianas de aluminio..□? Habitaciones luminosas, muchas ventanas, vistas panorámicas de la sierra de Tramuntana..□? Suelos de mármol..□? Cocina totalmente equipada..□? Ventanas de doble acristalamiento..□? Aire acondicionado frío/calor para disfrutar de confort durante todo el año..□? Construido en 2002, muy bien conservado en general..Distribución (uso actual).□? Zona de entrada con aseo..□? Salón-comedor muy luminoso..□? Cocina independiente totalmente equipada..□? Dormitorio principal con baño en suite..□? Segundo dormitorio..□? Segundo cuarto de baño con ducha..□? Trastero. (independiente).□? Plaza de garaje (en el garaje comunitario).Ubicación.Alaró es uno de los pueblos más codiciados de la sierra de Tramuntana: auténticamente mallorquín, pero muy popular entre una clientela internacional, con buenos restaurantes, un mercado semanal y excelentes conexiones con Palma y el aeropuerto. El complejo residencial es agradablemente tranquilo, perfecto para relajarse, pero cerca de todos los servicios cotidianos..