



## Apartamento de 2 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: NM\_313

Desde  
1.500.000€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Localidad :** Palma de Mallorca

**Vistas :** Al mar

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Aire acondicionado

Trastero

Ascensor

Armarios empotrados

### Ático exclusivo en primera línea del Paseo Marítimo con impresionantes vistas panorámicas

Este elegante ático amueblado, situado en primera línea del Paseo Marítimo, destaca por sus acabados de alta calidad y sus espectaculares vistas panorámicas sobre Palma. Desde la 5<sup>a</sup> planta se disfruta de una de las mejores vistas de la ciudad, desde el puerto deportivo hasta la impresionante catedral.

La vivienda cuenta con aproximadamente 100 m<sup>2</sup> y ofrece dos cómodos dormitorios y dos baños modernos. El luminoso salón-comedor se abre a un balcón adicional, ideales para relajarse y disfrutar de las vistas. Gracias a su orientación sur, el apartamento recibe abundante luz natural durante todo el día.

El ático se encuentra en muy buen estado y se vende amueblado con mobiliario de alta calidad. Otras características incluyen armarios empotrados, aire acondicionado y ascensor en el edificio. Justo enfrente hay aparcamiento público gratuito.

Ubicación: El Paseo Marítimo es una de las zonas más cotizadas de Palma. El famoso paseo marítimo es conocido por su ambiente animado, sus exclusivos restaurantes y cafeterías, y sus vistas directas al puerto. Desde aquí se puede llegar al casco antiguo, a las zonas comerciales y a las playas en pocos minutos. La combinación de vida urbana, ambiente marítimo y excelente infraestructura hace que esta ubicación sea especialmente atractiva tanto como residencia principal como para vivienda vacacional.