Chalet independiente de 6 dormitorios en Pollença

Ref: NM_323

Desde 1.699.999€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Pollença

Dormitorios : 6

Baños : 5

Piscina : No

Vivienda :	493 m²
Parcela :	13000 m²

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Armarios empotrados

Oportunidad Única: Dos Villas completamente separada con Piscina Privada cada una y Licencia ETV de seis plazas por cada casa en Port de Pollença, Mallorca

Se venden **dos exclusivas villas**, a solo 7,9 km del pintoresco casco antiguo de Alcúdia, ubicadas en una zona tranquila pero céntrica de **Port de Pollença**. Ambas propiedades ofrecen confort moderno con encanto mediterráneo y están **totalmente licenciadas para alquiler turístico (licencia ETV)** – una oportunidad muy rara en Mallorca. Cada villa cuenta con **3 dormitorios** y **2 baños**, y está elegantemente equipada . Las **cocinas totalmente equipadas** ofrecen todo lo necesario para preparar deliciosos platos.

Los espacios exteriores son un verdadero atractivo: **piscinas privadas**, **terrazas soleadas con vistas a la piscina** y **jardines cuidados**, perfectos para disfrutar de los días soleados y de veladas con amigos o familia. Cada villa cuenta además con **plaza de aparcamiento privada**.

La ubicación es ideal para los amantes de la naturaleza: el **Parque Natural S Albufera de Mallorca** está a solo 14 km, el **Monasterio de Lluc** a 26 km y el **Aeropuerto de Palma de Mallorca** a aproximadamente 61 km.

Sobre Pollença: Pollença es uno de los lugares más codiciados del norte de Mallorca. La ciudad cautiva con su casco antiguo histórico, calles pintorescas, cultura vibrante y excelentes restaurantes. Su proximidad a playas paradisíacas, montañas y parques naturales hace de Pollença un destino muy atractivo tanto para residentes permanentes como para turistas.

Esta es una **oportunidad única para adquirir dos villas con licencia ETV existente** en Port de Pollença, ideal para uso privado, alquiler vacacional o como inversión. Ocasiones que combinan ubicación, equipamiento y licencia de alquiler como esta son extremadamente raras.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881