Apartamento de 2 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: NM_317

Desde 1.320.000€







Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : No

Vistas : Al mar

Vivienda : 153 m²

- Aire acondicionado
- Ascensor
- Armarios empotrados

Exclusivo apartamento totalmente reformado con terraza – estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades urbanas

Este extraordinario apartamento ha sido objeto de una reforma integral completa, siendo vaciado y reconstruido desde cero. Actualmente se presenta como una vivienda moderna y de alta calidad, con amplios espacios y un equipamiento contemporáneo.

Con una superficie construida aproximada de 153 m², la vivienda ofrece una distribución cómoda y bien pensada. El luminoso diseño de planta abierta crea una agradable sensación de amplitud y combina un estilo moderno con una gran funcionalidad. Las amplias superficies acristaladas con ventanas de triple acristalamiento garantizan abundante luz natural, así como un excelente aislamiento térmico y acústico.

El apartamento dispone de dos amplios dormitorios y dos baños elegantemente equipados, que cumplen con los más altos estándares de confort. La calefacción por suelo radiante eléctrica asegura una temperatura agradable en todas las estancias durante todo el año.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es la amplia terraza de aproximadamente 39 m², que ofrece un espacio exterior adicional ideal para relajarse, disfrutar de reuniones sociales o desayunos al sol.

La oferta se completa con una plaza de garaje privada, que garantiza un aparcamiento cómodo y seguro.

La vivienda se encuentra en una de las zonas más demandadas de Palma, junto al puerto deportivo y el Paseo Marítimo. Palma es una vibrante capital mediterránea que combina historia, cultura y vida urbana moderna con un marcado carácter marítimo. Paseos elegantes, restaurantes de primer nivel, cafés y boutiques se sitúan a lo largo del litoral, mientras que el puerto ofrece espectaculares vistas a yates de lujo, atardeceres únicos y el perfil urbano de la ciudad.

Esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre infraestructura urbana y calidad de vida junto al mar, ideal para quienes desean disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Características principales:

Este apartamento es ideal tanto para propietarios exigentes como para inversores y destaca por su calidad, amplitud, confort moderno y una ubicación privilegiada en Palma.

Garaje
Ventanas de triple acristalamiento
Calefacción por suelo radiante eléctrica
2 baños
2 dormitorios
Terraza aprox. 39 m²
Superficie construida aprox. 153 m²
Reforma integral completa

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881