Chalet independiente de 5 dormitorios en Puerto de Alcúdia

Ref: NM_301

Desde 5.900.000€







Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Puerto de Alcúdia

Dormitorios : 5

Baños : 5

Piscina : Sí

Vistas : Al mar

Vivienda : 370 m²

Parcela : 662 m²

✔ Trastero

Villa en primera línea de mar – Barcarès, Mallorca
Desde el primer instante, el mar se convierte en protagonista. Esta excepcional villa en primera línea ofrece vistas abiertas al Mediterráneo y acceso directo al mar, en una de las ubicaciones más privilegiadas del norte de Mallorca.
Las zonas exteriores invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Amplias terrazas, piscina con vistas al mar y a la sierra, y una perfecta conexión entre interior y exterior. La arquitectura combina líneas modernas con materiales naturales, creando espacios luminosos y elegantes.
En el interior, la vivienda transmite calma y sofisticación. Los dormitorios son amplios y luminosos, con suelos de madera natural, vigas vistas y baños en suite de diseño. Los baños, realizados en piedra natural, recuerdan a espacios de bienestar privados, pensados para el confort diario.
Esta propiedad no es solo una vivienda, es una experiencia de vida. Un lugar donde disfrutar del amanecer frente al mar, de largas veladas de verano y de la auténtica esencia de Mallorca.
Datos y Características
Año de construcción 2018, ampliada y mejorada en 2025Parcela de aproximadamente 662 m²Superficie construida aproximada 362 m²Terraza solárium de aproximadamente 50 m²Primera línea de mar con acceso directo5 dormitorios dobles4 dormitorios con baño en suiteAseo de invitadosCocina abierta totalmente equipadaSalón comedor con vistas al marClimatización centralizada frío calorSuelo radiante mediante aerotermiaCarpintería exterior de madera con doble acristalamiento ClimalitCarpintería interior en fresno lacado en blancoSuelos de piedra mallorquina con acabados abujardado y apomazadoParqué de roble en salón y dormitorios de la planta superiorPiscina privadaJardín mediterráneo con riego automático
Precio de venta 5.900.000 EUR
Barcarès – Un enclave privilegiado
Barcarès es una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas del norte de Mallorca. Destaca por su ubicación en primera línea de mar, su entorno cuidado y su proximidad al puerto deportivo, al casco histórico de Alcúdia y al campo de golf de Alcanada. Un enclave único que ofrece privacidad, naturaleza y una calidad de vida excepcional, tanto como residencia habitual como vivienda vacacional de lujo.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881