Apartamento de 3 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: NM_314

Desde 1.250.000€







Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda : 165 m²

Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 3

Baños : 3

Construido : 1940

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Electrodomésticos
- ✔ Trastero
- ✔ Armarios empotrados

Este exclusivo apartamento de 2–3 dormitorios en la Carrer de Sant Elies combina elegancia atemporal con lujo contemporáneo y se sitúa en una ubicación absolutamente privilegiada en pleno corazón del casco antiguo de Palma, a tan solo unos pasos de La Rambla, ofreciendo una localización céntrica y a la vez tranquila.

Con una superficie construida de aproximadamente 160 m², la vivienda se encuentra en la tercera planta de un edificio histórico. Durante la reforma integral realizada en 2025, cada detalle fue cuidadosamente rediseñado: suelos de roble en espiga, instalaciones eléctricas y de fontanería completamente nuevas, aire acondicionado con control individual en todas las estancias y acabados a medida de la más alta calidad.

El elegante hall de entrada destaca por sus armarios empotrados de suelo a techo con frentes espejados y una barra a medida con encimera de mármol, creando un ambiente sofisticado y acogedor.
La cocina de diseño Espacio constituye el corazón de la vivienda y está equipada con electrodomésticos Miele, placa Bora, grifo Quooker y una espectacular encimera de piedra natural Patagonia Pulido.

La suite principal ofrece un auténtico ambiente de spa con un baño de concepto abierto que incluye bañera exenta, azulejos marroquíes Zellige, doble lavabo e inodoro inteligente. Se completa con un vestidor independiente y una estancia contigua ideal como despacho o dormitorio infantil. Un dormitorio adicional, una sala de televisión con baño Jack-and-Jill, un aseo de invitados y un amplio lavadero completan la distribución.

Detalles exclusivos como apliques de Murano, una lámpara de araña de cristal y antigüedades seleccionadas realzan el carácter único de la propiedad. El apartamento se vende completamente amueblado (obras de arte no incluidas), incluyendo una cama Hästens y una mesa Louis Vuitton procedente de la flagship store de París.

La propiedad se completa con ventanas modernas con protección UVA, un trastero privado en la azotea y una plaza de aparcamiento opcional en las inmediaciones.
Una propiedad llave en mano verdaderamente excepcional en una de las mejores ubicaciones del casco antiguo de Palma, que destaca por su situación inmejorable en el centro de la ciudad y su calidad sin concesiones.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881