



## Apartamento de 4 dormitorios en Alcúdia

Ref: NM\_255

Desde  
1.785.000€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Localidad :** Alcúdia

**Vistas :** Al mar

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

**Construido :** 2000

Aire acondicionado

Ascensor

Armarios empotrados

Exclusivo apartamento de lujo en primera línea de mar en Port d'Alcúdia..420 m<sup>2</sup> de superficie habitable Vistas panorámicas al mar Precio de venta: 1.950.000 EUR..En primera línea de mar, justo en el puerto de Puerto de Alcúdia, le espera una propiedad excepcional que combina amplitud, privacidad y unas vistas al mar incomparables al más alto nivel. Este impresionante apartamento es una verdadera rareza en el mercado...La propiedad se encuentra en la primera planta de un edificio bien cuidado y se puede acceder cómodamente en ascensor. Se presenta en un excelente estado de modernización y cumple con las más altas exigencias en cuanto a espacio, calidad y confort...Con una superficie habitable de aproximadamente 420 m<sup>2</sup>, este exclusivo apartamento se creó a partir de la fusión de dos unidades, lo que dio lugar a un concepto espacial excepcionalmente generoso y bien pensado. Las habitaciones, muy luminosas, se benefician además de varios patios interiores que aportan una tranquilidad y luminosidad especiales a todo el apartamento...El apartamento cuenta con cuatro amplios dormitorios dobles, dos de ellos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta además con un vestidor. Otros dos dormitorios comparten un baño completamente equipado. En total hay cuatro baños disponibles...El amplio salón-comedor es el corazón de la propiedad. Los grandes ventanales ofrecen unas vistas espectaculares al mar, mientras que el acceso directo a la terraza de unos 60 m<sup>2</sup> crea una sensación única. Aquí podrá disfrutar del animado ambiente del puerto, del ir y venir de los barcos y de los fantásticos amaneceres en un ambiente tranquilo y exclusivo. Una chimenea aporta elegancia y comodidad adicionales a la sala de estar...La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece una amplia zona de oficina y acceso directo a un patio privado. El espacio se complementa con un lavadero independiente y una zona adicional ideal para una oficina en casa o un estudio...Todo el apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción en todas las habitaciones, ventanas de doble acristalamiento y armarios empotrados en todos los dormitorios. En la terraza, las persianas eléctricas y un toldo garantizan el máximo confort...Esta propiedad combina lujo, amplitud y una de las mejores ubicaciones del norte de Mallorca, y es ideal como residencia principal exclusiva, espaciosa casa de vacaciones o inversión con valor estable...Port d'Alcúdia..Port d'Alcúdia es una de las zonas costeras más codiciadas del norte de Mallorca. El elegante puerto deportivo, el amplio paseo marítimo, los excelentes restaurantes, cafeterías y boutiques, así como la proximidad a una de las playas de arena más bonitas de la isla, crean una calidad de vida única. La combinación del ambiente marítimo, la infraestructura durante todo el año y las excelentes conexiones hacen de Port d'Alcúdia uno de los lugares más exclusivos para vivir en la isla...Algunas imágenes se han editado con ayuda de IA, por ejemplo, un papel pintado de colores se ha pintado de blanco, se han añadido algunas macetas en la terraza, etc. Solo pequeños detalles, nada sustancial....