



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda : 100 m²

Localidad : Santa Margalida

Dormitorios : 1

Baños : 1

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

Piso reformado en **Santa Margalida (norte de Mallorca)**, ideal para **alquiler de larga temporada (6-11 meses)**. **Importante:** esta vivienda está destinada **exclusivamente a una pareja o a una familia pequeña**.

Precio: 1.400 EUR/mes + 2 meses de fianza.

Reformado con muchísimo cariño, se han conservado y realizado elementos originales de la antigua casa de pueblo: las **típicas paredes de piedra marés**, ahora elegantemente enmarcadas con **iluminación LED**, y las **puertas restauradas** con un acabado cuidado al detalle.

Distribución

Planta baja: Al entrar, encontramos un pequeño recibidor con una gran fachada acristalada que aporta luz y carácter. En esta planta hay un **salón**, un **dormitorio independiente**, un **baño reformado con ducha**, un pequeño patio de luz, otro acogedor espacio de estar y una **amplia cocina moderna** con gran ventanal, desde la que se accede a un **patio de aprox. 10 m²**.

Primera planta (dúplex): Un precioso dúplex con **tres dormitorios muy amplios**, techos altos con **vigas vistas** y **dos baños completos** (uno de ellos nuevo). La sensación de amplitud y luminosidad es excepcional. Además, dispone de un **pequeño balcón** con vistas a la plaza central y una **gran terraza** con salida desde la cocina, perfecta para disfrutar del aire libre.

Ubicación

Santa Margalida ofrece un ambiente auténtico y animado, con **bares, supermercado** y una infraestructura cómoda para el día a día. Para los amantes de la naturaleza, los alrededores cuentan con numerosas rutas para caminar y descubrir la Mallorca más rural. Y si busca mar, las **playas están a solo 15 minutos en coche**.

