



Chalet independiente de 5 dormitorios en Calvià

Ref: NM-229

Desde
6.900.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Localidad : Calvià

Dormitorios : 5

Baños : 6

Construido : 2017

Aire acondicionado

Trastero

Ascensor

Armarios empotrados

Villa exclusiva con impresionantes vistas al mar y tres piscinas en Nova Santa Ponsa. Ubicada en una de las zonas residenciales más prestigiosas del suroeste de Mallorca, esta extraordinaria villa ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas, así como el máximo nivel de lujo, privacidad y confort. La propiedad se encuentra en Nova Santa Ponsa, un enclave de alto nivel próximo a campos de golf, Port Adriano, restaurantes de lujo y servicios exclusivos.. Construida en 2017, la villa se distribuye en tres plantas sobre una amplia parcela de aproximadamente 1.262 m², con una superficie construida de alrededor de 786 m².. Distribución. Planta principal. Amplio salón-comedor de planta abierta con grandes ventanales y acceso directo a las terrazas. Cocina de diseño con electrodomésticos Gaggenau, aseo de invitados y zonas exteriores de comedor y descanso, además de una piscina infinita con vistas al mar.. Planta baja. Cinco dormitorios con baño en suite. Acceso directo al jardín mediterráneo, terrazas y una segunda piscina exterior.. Planta sótano. Área wellness con piscina interior climatizada, jacuzzi, sauna y baño completo. Espacio multifuncional para gimnasio, cine privado, bodega o habitación adicional. Garaje para cuatro coches, lavandería y ascensor a todas las plantas.. Azotea. Terraza solarium con vistas panorámicas al mar y zonas de relax.. Equipamiento. Vistas al mar, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema domótico Gira, sistema de sonido, alarma, videovigilancia, piedra natural, orientación sur, grandes terrazas, cocina exterior y garaje amplio.. Ubicación. Nova Santa Ponsa está considerada una de las zonas más exclusivas de Mallorca. Rodeada de campos de golf, cerca del puerto deportivo Port Adriano y a pocos minutos de playas, restaurantes y comercios. Palma se encuentra a unos 15 minutos y el aeropuerto a 25 minutos.. Una residencia excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo más exclusivo..