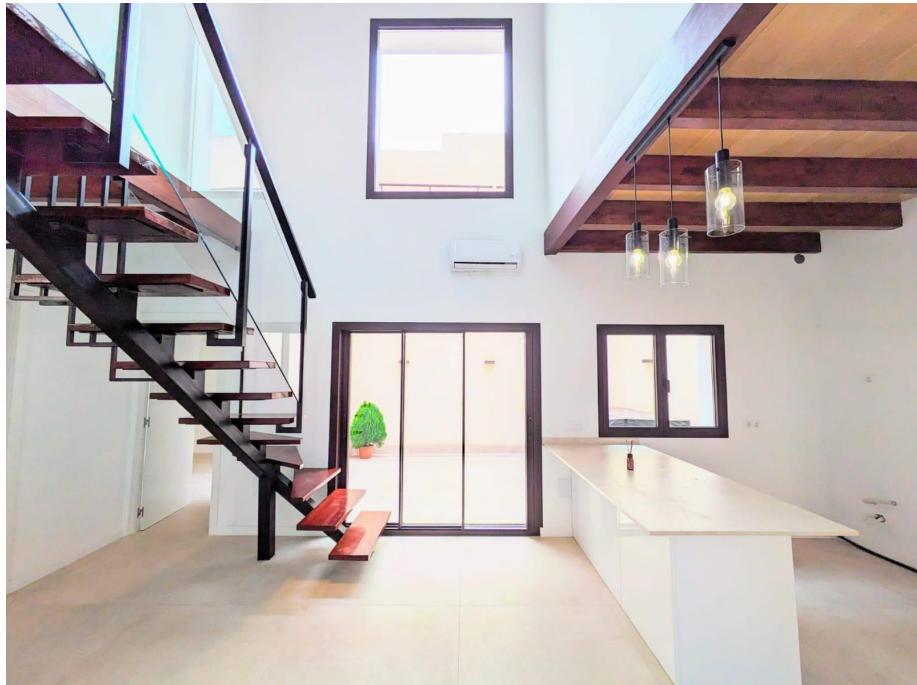


Chalet independiente de 3 dormitorios en Felanitx

Ref: NM-190

Desde
429.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : No

Vivienda : 150 m²

Localidad : Felanitx

Orientación : Sur

Dormitorios : 3

Baños : 2

Construido : 2023

✓ Jardín

✓ Armarios empotrados

✓ Calefacción

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Jacuzzi

✓ Aire acondicionado

Chalet de nueva construcción con terraza y jacuzzi en una zona tranquila de Felanitx

Esta moderna propiedad de nueva construcción con aprox. 124 m² de espacio habitable, concepto de habitación bien pensado y accesorios de alta calidad le espera en una de las zonas más tranquilas de Felanitx.

La vivienda dispone de tres luminosos dormitorios dobles, dos elegantes cuartos de baño, una cocina/salón de planta abierta y una amplia terraza con jacuzzi privado, ideal para relajarse al aire libre.

Los grandes ventanales proporcionan mucha luz natural y una maravillosa vista de los alrededores. Materiales de alta calidad, como ventanas de aluminio con doble acristalamiento, aislamiento de fachada SATE, modernas instalaciones sanitarias y una elegante escalera completan el conjunto.

Chalet pareado de obra nueva situado en una de las zonas más tranquilas y agradables del municipio de Felanitx, ideal para quienes buscan confort, diseño moderno y calidad de vida en un entorno natural. La vivienda cuenta con una superficie construida de 124 m² y se distribuye de forma funcional y luminosa, ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados. Dispone de tres habitaciones dobles, dos baños completos y una terraza de 26 m² con jacuzzi, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Desde el primer momento, la propiedad destaca por su amplitud y luminosidad. Al acceder a la vivienda encontramos un gran espacio abierto con techos altos, vigas de madera vistas y grandes ventanas que permiten la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. En esta planta se ubica una habitación espaciosa y uno de los baños completos, equipado con ducha, mampara de cristal, sanitario suspendido y espejo con iluminación integrada. De forma discreta se integra una amplia buhardilla, ideal como zona de almacenamiento adicional o espacio polivalente, aportando un valor extra a la vivienda. La escalera, cómoda y elegante, combina estructura metálica con peldaños de madera y barandilla de cristal y hierro negro, aportando un toque contemporáneo y sofisticado al conjunto. En la planta baja se encuentra la cocina americana con península, completamente amueblada y equipada con encimera de alta calidad, vitrocerámica y campana extractora. Desde esta estancia se accede directamente al jardín y a la terraza, donde se sitúa el jacuzzi de primera calidad, creando un espacio perfecto para el descanso y el ocio. En esta planta se ubica también un segundo baño completo y otra habitación doble con vistas a la terraza, lo que permite realizar vida completa en una sola planta. Todas las estancias disponen de grandes ventanales con agradables vistas a la montaña, reforzando la sensación de tranquilidad y conexión con el entorno. La vivienda cuenta con múltiples accesos, pudiendo entrar tanto desde la planta baja como desde la parte superior, donde existe espacio para aparcar el vehículo justo frente a la vivienda. Entre sus extras destacan la carpintería de aluminio con doble acristalamiento térmico, sistema de aerotermia, puertas de madera con acabados en melamina, pintura de alta calidad, baños completamente equipados y revestimiento exterior SATE, que mejora notablemente la eficiencia energética, el confort térmico y la habitabilidad de la vivienda durante todo el año. Una propiedad moderna, eficiente y lista para disfrutar, ubicada en un entorno tranquilo y bien comunicado en Felanitx.