

Casa de 5 dormitorios en Marratxí

Ref: Mtx35

**Desde
3100€/Mes**



Tipo vivienda : Casa

Piscina : No

Vivienda : 240 m²

Localidad : Marratxí

Dormitorios : 5

Baños : 4

Nicolas Real Estate – Su especialista en fincas y propiedades exclusivas en Mallorca Chalet de gran tamaño en Marratxí con vistas panorámicas a la montaña Alquiler a partir de enero Precio: 3.500 € / mes + gastos Depósito: 2 meses mas honorarios agencia

Esta impresionante finca ofrece amplitud, privacidad y una excelente conexión con Palma. Situada en una parcela de aproximadamente 1.000 m², cuenta con una piscina privada y zonas exteriores perfectas para disfrutar del clima mediterráneo.

La vivienda se entrega completamente amueblada y equipada con calefacción de gasoil y aire acondicionado frío/calor.

Distribución Planta baja (168 m² + 30 m² terraza) Amplio salón-comedor de aprox. 65 m² con chimenea Cocina independiente con despensa y zona de lavandería 1 dormitorio principal con baño en suite, vestidor y salida a la terraza Aseo de invitados Acceso directo a la terraza y zona exterior Planta superior (74 m² + terraza de 80 m²) 3 dormitorios, 2 con acceso directo a la terraza 1 baño completo Sótano / Anexos Bodega Gran sala adicional para invitados Garaje subterráneo para 4 vehículos Sala de máquinas y trastero Exterior Piscina privada Gran zona de barbacoa cubierta con horno de leña Terraza cubierta perfecta para reuniones Aseo exterior Ducha exterior cerrada Ubicación Premium Zona tranquila con vistas espectaculares a la montaña 3 minutos de la autopista 7 minutos de Aldi, Lidl, Müller y Bauhaus 10 minutos al centro de Palma 15 minutos al aeropuerto Una propiedad ideal para quienes buscan confort, privacidad y una excelente conexión con la ciudad.