

## Chalet independiente de 3 dormitorios en Muro

Ref: 2785

**Desde  
5000€/Mes**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Muro

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Construido :** 2025

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 460 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 18000 m<sup>2</sup>

✓ Jardín

✓ Chimenea

✓ Amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Terraza

Lujosa finca de nueva construcción en una tranquila ubicación aislada cerca de Muro con vistas al mar  
En una ubicación elevada, enclavada en el idílico paisaje del municipio de Muro, se presenta esta finca de arquitectura extraordinaria, de primera ocupación, una verdadera propiedad de ensueño para todos aquellos que aprecian la exclusividad, la tranquilidad y el ambiente mediterráneo de bienestar.

Equipamiento y características destacadas

Terreno: aprox. 18 000 m<sup>2</sup>, completamente vallado.

Superficie habitable: aprox. 260 m<sup>2</sup>, habitaciones luminosas con arquitectura moderna.

Dormitorios: 3 dormitorios muy amplios con armarios empotrados modernos.

Baños: baños equipados con materiales de alta calidad.

Tecnología y confort:

Sistema domótico (control completo mediante aplicación)

Calefacción por suelo radiante con bomba de calor.

Calefacción central: utilizable durante todo el año.

Toldos eléctricos.

Moderna instalación solar con batería y conexión eléctrica adicional.

Agua propia mediante pozo privado: casi autosuficiente.

Totalmente amueblado y equipado con materiales de alta calidad.

Zona exterior

Jardín de ensueño muy bien cuidado.

Piscina de agua salada con amplias zonas para tomar el sol

Cocina exterior de alta calidad (en construcción)

Gran salón cubierto con toldo eléctrico en una terraza de aprox. 200 m<sup>2</sup>.

Características especiales

Entrada espectacular, perfectamente diseñada y representativa.

Arquitectura en forma de V con dos alas: extraordinaria y elegante.

Garaje: más de 250 m<sup>2</sup>: espacio para aprox. 12 vehículos.

Numerosos detalles y elementos exclusivos que garantizan el máximo confort.

Condiciones de alquiler

Precio del alquiler: 5000 € al mes hasta finales de marzo, duración mínima del alquiler 1 mes.

Alquiler a largo plazo posible a partir del 1 de septiembre de 2026 por 6000 €.

Incluye: mantenimiento de la piscina y el jardín.

Fianza: 2 meses de alquiler

Esta exclusiva propiedad en Muro está lista para entrar a vivir y ofrece una combinación única de tecnología de vanguardia, estilo mediterráneo y privacidad absoluta, ideal para familias que valoran la calidad y el lujo.