



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda : 147 m²

Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 4

Baños : 2

Construido : 2020

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Armarios empotrados

Exclusiva propiedad a las puertas de Son Vida, la urbanización más prestigiosa de Mallorca. Esta ubicación privilegiada ofrece un estilo de vida único, combinando la tranquilidad de un entorno residencial de máximo nivel con la proximidad inmediata al centro de Palma...Entorno excepcional: Son Vida representa el máximo exponente del lujo residencial en Mallorca. La zona está rodeada por tres campos de golf de 18 hoyos de categoría internacional, hoteles de 5 estrellas y centenarios bosques autóctonos que garantizan privacidad y vistas despejadas. A pocos minutos se encuentran prestigiosos colegios internacionales, centros comerciales, restaurantes de alta cocina y todos los servicios necesarios para una vida confortable y exclusiva. La propiedad se ubica en un complejo residencial de muy alto standing, garantizando un ambiente selecto, seguro y discreto...Distribución: Esta luminosa vivienda de 147 m² se distribuye de forma funcional y elegante. Consta de 4 dormitorios (3 dobles y 1 individual), perfectos para familias que buscan espacio y privacidad. Los 2 baños completos incluyen uno en suite con vestidor privado. El espectacular salón comedor de 27 m² es un espacio diáfano y luminoso con acceso directo a una amplia terraza. La cocina independiente de 12 m² está completamente equipada, con zona office y generosa capacidad de almacenaje...Zonas comunes de lujo: El jardín comunitario, diseñado por paisajista profesional, cuenta con 2 piscinas de agua salada (una infantil), rodeadas de amplias áreas de hamacas y sombrillas. Todas las zonas comunes son accesibles directamente con ascensor desde el aparcamiento...Parking y accesibilidad excepcional: La propiedad incluye 2 amplias plazas de parking preparadas para coches grandes, además de un espacioso trastero. El acceso es completamente interior: desde el aparcamiento se puede llegar directamente al piso mediante ascensor sin salir al exterior. La comunidad dispone de un sótano de gran tamaño en el que está proyectado realizar instalaciones deportivas de uso comunitario, añadiendo aún más valor a esta exclusiva propiedad...Calidades: Aire acondicionado frío/calor por conductos con aerotermia Daikin, descalcificador individual y equipo de ósmosis, armarios empotrados, segundo vestidor adicional, calefacción central, electrodomésticos de alta gama, puerta blindada, videoportero, internet de alta velocidad y terraza frontal privada con una pared modular que permite variar el nivel de intimidad en cada momento...Estado: La vivienda se encuentra en estado impecable, lista para entrar a vivir. Con una antigüedad de apenas 5 años, mantiene toda la frescura de una propiedad nueva. Orientación noroeste con luminosidad natural...Una oportunidad única: Esta propiedad representa la combinación perfecta entre la ubicación más exclusiva de Mallorca, amplitud, calidades superiores y comodidades excepcionales (acceso interior, 2 parkings para coches grandes, futuras instalaciones deportivas)..Ideal para familias que buscan calidad de vida, seguridad y exclusividad en las puertas de Son Vida, con acceso inmediato a golf de clase mundial, colegios internacionales de prestigio y todos los servicios de una de las zonas residenciales más cotizadas de Europa...No pierda la oportunidad de visitar esta excepcional propiedad.