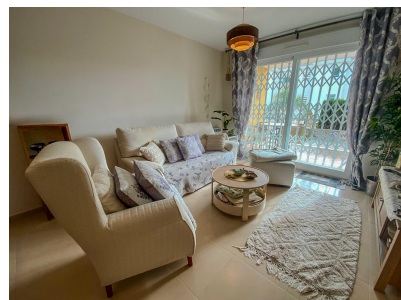


de 2 dormitorios en Manacor

Ref: NM-236

**Desde
329.000€**



Localidad : Manacor

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Orientación : Este

Vivienda : 100 m²

✓ Jardín

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Amueblado

✓ Calefacción

✓ Aire acondicionado

Apartamento de alta calidad en planta baja con terraza con piscina

Cales de Mallorca – Zona de Manacor | Precio 329 000 €

En una tranquila y cuidada urbanización hay disponible otro apartamento en planta baja. Con terraza propia y acceso directo desde la zona de la piscina y una distribución bien pensada, esta propiedad ofrece una oportunidad ideal como apartamento vacacional, residencia principal o inversión.

Datos clave de la propiedad

Superficie habitable aprox. 98 m²

Planta baja

Dos dormitorios

Dos baños

Aire acondicionado en todas las habitaciones

Terraza con orientación a la piscina

Acceso independiente desde la zona de la piscina directamente al apartamento

El contrato de alquiler tiene una vigencia de aproximadamente 18 meses

Precio de venta 329 000 €

Descripción de la propiedad

Este luminoso y cómodo apartamento en planta baja destaca por su práctica distribución y su conexión directa con las zonas exteriores. El salón-comedor se abre a una terraza privada que da directamente a la piscina comunitaria.

Los dos dormitorios tienen una buena distribución y son muy luminosos. Los dos baños son modernos y funcionales. El aire acondicionado en todas las habitaciones garantiza un clima agradable en cualquier época del año.

Una característica especial es el acceso independiente desde la zona de la piscina directamente al apartamento, lo que resulta muy práctico para familias, invitados o alquileres vacacionales.

Ubicación

Cales de Mallorca pertenece al municipio de Manacor y es una popular localidad costera con hermosas calas, aguas turquesas, senderos y muy buenas infraestructuras. Manacor, Porto Cristo y Cala Murada están a poca distancia. El aeropuerto de Palma se encuentra a unos 50 minutos.

Inversión

Con un contrato de alquiler vigente durante unos 18 meses, este apartamento ofrece un rendimiento sólido e inmediato, ideal para inversores que buscan ingresos estables.