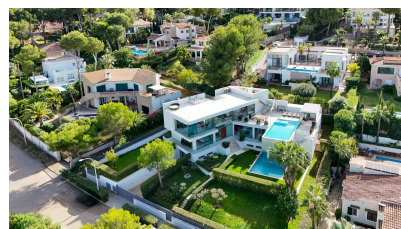


Casa de 5 dormitorios en Calvià

Ref: NM-229

**Desde
6.900.000€**



Tipo vivienda : Casa

Localidad : Calvià

Dormitorios : 5

Baños : 6

Construido : 2017

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Vivienda : 786 m²

Parcela : 1216 m²

Playa : 1000 m

- | | | |
|---------------|------------|-----------------------|
| ✓ Sauna | ✓ Jardín | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Calefacción | ✓ Barbacoa | ✓ Ascensor |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Amueblado |
| ✓ Jacuzzi | | |

Villa exclusiva con impresionantes vistas al mar y tres piscinas en Nova Santa Ponsa. Ubicada en una de las zonas residenciales más prestigiosas del suroeste de Mallorca, esta extraordinaria villa ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas, así como el máximo nivel de lujo, privacidad y confort. La propiedad se encuentra en Nova Santa Ponsa, un enclave de alto nivel próximo a campos de golf, Port Adriano, restaurantes de lujo y servicios exclusivos. Construida en 2017, la villa se distribuye en tres plantas sobre una amplia parcela de aproximadamente 1.262 m², con una superficie construida de alrededor de 786 m².

Distribución:

- Planta principal:** Amplio salón-comedor de planta abierta con grandes ventanales y acceso directo a las terrazas. Cocina de diseño con electrodomésticos Gaggenau, aseo de invitados y zonas exteriores de comedor y descanso, además de una piscina infinita con vistas al mar.
- Planta baja:** Cinco dormitorios con baño en suite. Acceso directo al jardín mediterráneo, terrazas y una segunda piscina exterior.
- Planta sótano:** Área wellness con piscina interior climatizada, jacuzzi, sauna y baño completo. Espacio multifuncional para gimnasio, cine privado, bodega o habitación adicional. Garaje para cuatro coches, lavandería y ascensor a todas las plantas.

Azotea: Terraza solárium con vistas panorámicas al mar y zonas de relax. Equipamiento: Vistas al mar, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema domótico Gira, sistema de sonido, alarma, videovigilancia, piedra natural, orientación sur, grandes terrazas, cocina exterior y garaje amplio.

Ubicación: Nova Santa Ponsa está considerada una de las zonas más exclusivas de Mallorca. Rodeada de campos de golf, cerca del puerto deportivo Port Adriano y a pocos minutos de playas, restaurantes y comercios. Palma se encuentra a unos 15 minutos y el aeropuerto a 25 minutos. Una residencia excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo más exclusivo.