



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda : 70 m²

Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 1

Baños : 1

Construido : 2009

Moderno apartamento urbano cerca de la playa de Cala Major. Precio 375.000 Euros. Superficie habitable aprox. 65 m². Superficie total aprox. 70 m². 2 dormitorios. 1 baño. Construcción 2009. Segunda planta de un edificio de tres plantas. Plaza de aparcamiento subterráneo. Ascensor / Aire acondicionado / Sistema de alarma. Este exclusivo apartamento ofrece un estilo de vida moderno en uno de los barrios costeros más demandados de Palma. Situado a pocos minutos a pie de la playa de Cala Major, combina comodidad urbana, diseño contemporáneo y un ambiente mediterráneo único. El luminoso salón-comedor con grandes ventanales crea un ambiente acogedor. La pared Ad Notam con televisión integrada proporciona un toque sofisticado, fusionando tecnología de última generación con diseño elegante. La cocina, diseñada en colaboración con Wellendorf, Philip Stark y Miele, cumple las expectativas de los amantes de la gastronomía: funcionalidad, estética y electrodomésticos de alta gama. El dormitorio principal ofrece tranquilidad y confort. Un segundo dormitorio puede utilizarse como habitación de invitados o despacho. El baño cuenta con piedra de Santanyi, lavabo Meyerstein e iluminación indirecta de diseño, creando una atmósfera relajante tipo spa. El suelo de madera auténtica en tono chocolate, el sistema de aire acondicionado, la alarma, el balcón privado y la plaza de aparcamiento subterráneo aportan máxima comodidad. El edificio, construido en 2009, dispone de ascensor y se encuentra en perfecto estado. Características destacadas. Suelo de madera auténtica. Cocina Wellendorf / Philip Stark / Miele. Sistema Ad Notam integrado. Piedra de Santanyi en baño. Iluminación arquitectónica. Aire acondicionado frío/calor. Sistema de alarma. Balcón privado. Ascensor. Plaza de garaje. Ubicación: Cala Major y Sant Agustín. Una zona costera moderna y en constante desarrollo, que combina ambiente urbano con un estilo de vida mediterráneo junto al mar. A pocos pasos de. Playa de Cala Major. Puerto deportivo de Calanova. Restaurantes, cafés y tiendas. Colegios internacionales. Centros deportivos y bienestar. Conexión rápida con el centro de Palma y el aeropuerto. Un lugar ideal para residentes locales, expatriados y compradores internacionales que buscan calidad de vida, comodidad y una inversión segura.