

## Chalet independiente de 4 dormitorios en Inca

Ref: 2342

Desde  
4500€/Mes



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 400 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Inca

**Orientación :** Este

**Parcela :** 14200 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Construido :** 2025

- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza

- ✓ Calefacción
- ✓ Calefacción central
- ✓ Amueblado

Bienvenido a su nuevo hogar en el centro de la isla cerca de Inca!

Esta finca de nueva construcción de alta calidad se ha construido sobre una parcela de 14.200 m<sup>2</sup> y actualmente se encuentra en la fase final de construcción. Estamos encantados de poder ofrecerle esta exclusiva propiedad a un precio atractivo con efecto inmediato.

Un lujoso interior le espera en más de 400 m<sup>2</sup> de superficie habitable. La propiedad cuenta con un amplio garaje, un impresionante vestíbulo de entrada y un dormitorio doble a la izquierda. El amplio salón con chimenea y elegante marco de mármol ofrece acceso a la terraza lateral cubierta. La sala de estar de planta abierta con una cocina moderna y de alta calidad es uno de los aspectos más destacados de esta propiedad única. También hay dos cuartos de baño totalmente equipados en la planta baja.

Una majestuosa escalera conduce a la planta superior, donde le esperan otros cuatro amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. Dos amplias terrazas de aprox. 50 m<sup>2</sup> cada una se extienden a ambos lados de la casa, ofreciendo impresionantes vistas del Patrimonio de la Humanidad de la UNESCO, la Sierra de Tramuntana.

Toda la parcela está totalmente vallada y el acceso está asegurado por un portón eléctrico. Las ventanas de doble acristalamiento de alta calidad proporcionan un excelente aislamiento. La casa también tiene un espacio de arrastre, que mantiene permanentemente la humedad lejos del suelo y facilita el acceso a los pozos de servicios públicos.

La ubicación es ideal: la tercera ciudad más grande de Mallorca, Inca, con todas sus comodidades, está a sólo 2 km. A la capital, Palma de Mallorca, se llega por autopista en sólo 20 minutos.

La propiedad está equipada con la más moderna tecnología de bomba de calor, que permite tanto calefacción como refrigeración. La zona exterior se está terminando para crear un jardín mediterráneo. Destaca la amplia piscina de unos 10 metros de longitud, que ofrece unas vistas fantásticas.

La fachada exterior se pintará en un elegante tono beige en verano, y los bordes de la terraza se pueden pintar en un color personalizado bajo petición.

Déjese encantar por esta extraordinaria finca y disfrute de una vida de lujo en medio de la hermosa naturaleza de Mallorca.  
[info@nicolasmessias.com](mailto:info@nicolasmessias.com)

[www.nicolasmessias.com](http://www.nicolasmessias.com)

+34 871 513 881

