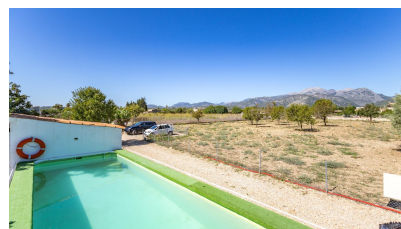


Casa de 2 dormitorios en Campanet

Ref: NM-209

**Desde
750.000€**



Tipo vivienda : Casa

Localidad : Campanet

Dormitorios : 2

Baños : 3

Construido : 2005

Piscina : No

Orientación : Sur

Vivienda : 63 m²

Parcela : 3400 m²

Playa : 100 Km

Encantadora Finca Rústica Reformada con Licencia Turística y Cédula de Habitabilidad en la Serra de Tramuntana
750.000 €

Se ofrece a la venta esta exclusiva casa de campo 100% legal, completamente reformada y situada en un entorno único: a los pies de la Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. La propiedad cuenta con Cédula de Habitabilidad en vigor y licencia turística ETV/15384, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso residencial como para inversión vacacional. Distribución y espacios • 2 amplias habitaciones dobles, ambas con baño en suite, que garantizan privacidad y confort. • Luminoso salón-comedor con cocina integrada y totalmente equipada con electrodomésticos nuevos. • Sofá cama adicional, ampliando la capacidad de alojamiento. • 3 baños en total, modernos y funcionales. Exterior y entorno • Parcela vallada de 3.000 m², rodeada de naturaleza y con total privacidad. • Piscina privada con solárium y zona de descanso. • Barbacoa, jardín y área infantil, ideales para disfrutar con familia y amigos. • Espacio de aparcamiento dentro de la finca. Equipamiento y sostenibilidad • Placas solares para autosuficiencia energética, garantizando eficiencia y respeto al medio ambiente. • Chimenea para un ambiente acogedor en los meses más frescos. • Orientación sur que asegura luz natural durante todo el día. Características básicas • Finca rústica • 63 m² construidos / 61 m² útiles • 2 habitaciones • 3 baños • Terraza • Plaza de garaje incluida • Segunda mano, en perfecto estado

□ Una oportunidad única para quienes sueñan con un refugio en plena naturaleza sin renunciar a las comodidades modernas, o para aquellos que buscan una inversión segura en uno de los destinos más demandados de Mallorca.