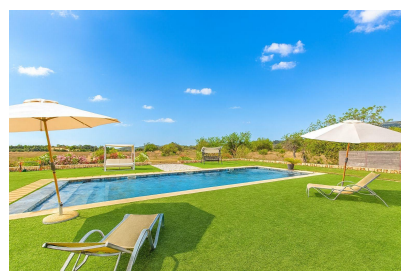


Chalet independiente de 5 dormitorios en Felanitx

Ref: 2033

Desde
7100€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Felanitx

Dormitorios : 5

Baños : 6

Construido : 2023

Piscina : Privado

Orientación : Este

Vivienda : 501 m²

Parcela : 21000 m²

✓ Jardín

✓ Chimenea

✓ Sótano

✓ Amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Sistema de alarma

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Barbacoa

✓ Terraza

Finca de lujo en alquiler – Felanitx, Mallorca Descripción de la propiedad Bienvenido a esta exclusiva finca de lujo situada en la pintoresca localidad de Felanitx, a solo unos minutos de la mundialmente famosa Academia Rafael Nadal. La propiedad, construida en 2023, combina el encanto mediterráneo con el confort más moderno y unas instalaciones de primera clase.

En una fantástica parcela de unos 21 000 m², disfrutará de absoluta privacidad, tranquilidad y unas vistas incomparables de la naturaleza. Esta propiedad es ideal para los amantes de la naturaleza que, sin embargo, aprecian la proximidad a las instalaciones deportivas, culturales y de infraestructura.

La amplia superficie habitable de 413 m² se distribuye en habitaciones muy luminosas, equipadas con la tecnología más moderna, materiales nobles y un interior elegante. Elementos destacados como una zona de spa privada con piscina cubierta, una gran piscina exterior y una barbacoa hacen de esta finca un verdadero sueño.

Equipamiento y características especiales Superficie habitable: aprox. 413 m²

Superficie construida: aprox. 501 m²

Terreno: aprox. 21 000 m²

Año de construcción: 2023 (construcción completamente nueva)

Dormitorios: 5

Baños: 6

Cocina: totalmente equipada, electrodomésticos de alta calidad

Mobiliario: parcialmente amueblada.

Calefacción por suelo radiante en todas las zonas de estar.

Ventanas con triple acristalamiento.

Aire acondicionado con control independiente en todas las habitaciones.

Zona de spa con sauna y piscina cubierta climatizada.

Piscina exterior con amplia terraza.

Barbacoa para veladas agradables.

Aseo y ducha exteriores.

Chimenea en la zona de estar.

Enorme sótano con múltiples posibilidades de uso

Pozo privado para el suministro de agua

Puerta de entrada eléctrica

Los más altos estándares de construcción y equipamiento

Ubicación La finca se encuentra en Felanitx, una encantadora ciudad en el sureste de Mallorca, conocida por su tradición vitivinícola, su mercado semanal y su ambiente auténtico. A solo unos minutos en coche se encuentran la Academia Rafael Nadal, campos de golf y playas de ensueño. A pesar de la proximidad a destinos turísticos populares, aquí podrá disfrutar de un entorno tranquilo e idílico en plena naturaleza.

Condiciones de alquiler Precio del alquiler: 7700 € al mes.

Fianza: 2 meses de alquiler.

Comisión del agente inmobiliario: 2 meses de alquiler más IVA.

Disponibilidad: a partir del 1 de septiembre.

Conclusión Esta finca de lujo combina naturaleza, privacidad y la máxima calidad de vida. Perfecta para inquilinos exigentes que buscan un hogar en Mallorca que satisfaga todos sus deseos.