# Chalet independiente de 4 dormitorios en Alcúdia

Ref: 2501

**Desde 8000€/Mes**







**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 220 m²

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Armarios empotrados

Exklusive Luxusvilla in erster Meereslinie – Moderne Eleganz trifft mediterrane Ruhe.Diese im Jahr 2022 fertiggestellte Design-Villa verkörpert das perfekteZusammenspiel aus Architektur, Natur und modernem Luxus. In einzigartiger Panoramalage bietet sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegende Hügellandschaft – ein Refugium für anspruchsvolle Genießer, die Privatsphäre, Stil und höchsten Wohnkomfort schätzen..Highlights der Immobilie:.• 4 großzügige Schlafzimmer, jeweils mit en-suite Badezimmern – Rückzugsorte voller Licht und Ruhe.• Offenes Wohnkonzept mit raumhohen Glasfronten und fließendem Übergang zu den Terrassen.• Luxuriöse Markenküche mit AEG-Geräten – stilvoll, funktional und perfekt für Gastgeber.• Vollständige Klimaanlage, Fußbodenheizung und integriertes Smart Home-System.• Eleganter Kamin für stimmungsvolle Abende.• Ca. 220 m² Wohnfläche auf höchstem Ausstattungsniveau.• Zwei großzügige Terrassenbereiche für Sonne, Dinner [amp,] Sunset-Lounges.• Infinity-Pool mit spektakulärem Meerblick.Ein Leben im Freien:.Der Außenbereich wurde architektonisch und landschaftlich harmonisch gestaltet: mediterrane.Bepflanzung, Natursteinmauern und ein sonnenverwöhnter Poolbereich, der fließend in die umgebende Natur übergeht. Ein Ort, an dem jeder Tag wie ein Urlaub wirkt..Mietkonditionen:.• Langzeitmiete ab 1. November 2025 verfügbar.• Mietpreis ab 8.000 EUR pro Monat, inklusive Garten- und Poolpflege.• Mindestmietdauer: 32 Tage.• Saisonale Preise auf Anfrage.Eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine moderne Traumvilla in erster Meereslinie zu bewohnen – selten in Lage, einzigartig in Ausführung.

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881